



INVESTUJTE DO PRŮMYSLOVÝCH PODNIKŮ, KTERÉ POTKÁVÁTE KAŽDÝ DEN

ZÁKLADNÍ INFORMACE O FONDU

Název:	JET 2 fond fondů, otevřený podílový fond	
Druh fondu:	Fond kvalifikovaných investorů	
Měna:	CZK	
Obhospodařovatel, Administrátor:	QI investiční společnost, a. s. (člen skupiny CONSEQ)	
Depozitář:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.	
Minimální výše investice:	1 000 000 CZK, resp. minimálně 100 000 CZK v kombinaci s ostatními FKVI Conseq	
Vstupní poplatek:	Max. 3,1 %	
Manažerský poplatek:	0,95 % p.a. z průměrné výše NAV fondu	
ISIN:	CZ0008475597	
Ostatní náklady:	Odměna depozitáři, auditorovi (celkem cca 0,5 – 0,7 % p.a.). Výnosy podléhají v rámci fondu dani z příjmů se sazbou daně ve výši aktuálně 5 %.	
Ostatní výnosy:	Veškeré pobídky vyplacené skupině CONSEQ obhospodařovatelem podkladového fondu JET 2 za jeho distribuci.	
Cílová míra návratnosti pro investora:	10 % p.a. a více (po odečtení všech nákladů a odměn (IRR))*	
Upisovací období:	Duben - říjen 2018**	
Investiční horizont:	8 až 10 let	
Výpočet hodnoty vlastního kapitálu fondu (NAV) a obchodní den:	Ročně	
Prodej před uplynutím investičního horizontu:	Obchodní den 1x ročně s mimořádnou výstupní srážkou ve výši 25 % z hodnoty NAV připadající na prodávané podílové listy, pokud klient požádá o odkup před otevřením nebo likvidací podkladového fondu JET 2. Výstupní srážka je příjmem fondu.	
Výplata výnosů:	Možnost prodeje podílových listů k řádnému obchodnímu dni bez výstupní srážky až do výše disponibilních výnosů vyplacených podkladovým fondem JET 2 připadajících na příslušný počet podílových listů ve vlastnictví investora po odečtení nákladů fondu.	

* Vychází z dosažených výsledků v historii Jet Investment a očekávaných parametrů investice do podkladového fondu. Minulé výnosy nejsou zárukou výnosů budoucích.

** Conseq může v případě velkého zájmu investorů ukončit úpis i dříve.

PROČ JET INVESTMENT

- Investujte do průmyslových podniků, které potkáváte každý den - českého stříbra s dlouholetou tradicí a progresivních odvětví doma i v zahraničí.
- Vsaďte na osvědčené jméno. O Vaše investice se bude starat zkušený investiční manažer - Igor Fait a Jet Investment.
- Investiční manažer se může pochlubit dvacetiletou historií úspěšných investic na českém trhu.
- Fond se bude orientovat na majoritní podíly v malých nebo středních průmyslových podnicích s exportním potenciálem a vyhledávat synergie mezi jednotlivými investicemi navzájem. Zkušení manažeri provedou jejich nutnou restrukturalizaci, aby zvýšili jejich růstový a ziskový potenciál.





INFORMACE O JET 2, INVESTIČNÍ FOND, A. S.

- **JET 2 FOND FONDŮ INVESTUJE SVÁ AKTIVA PŘEDEVŠÍM DO JET 2, INVESTIČNÍ FOND, A. S.**
- Následovník úspěšného fondu JET 1, který vlastní aktuálně 15 průmyslových firem ve čtyřech evropských zemích a jehož investiční perioda bude končit v roce 2022.
- Fond kvalifikovaných investorů, který se orientuje na přímé investice do průmyslových podniků v České republice a ve střední Evropě.
- Investiční horizont 8 až 10 let.



JET 1 INVESTIČNÍ FOND

FOND JET 2 FOND FONDŮ NAVAZUJE NA ÚSPĚCHY FONDU JET 1, INVESTIČNÍ FOND, A. S.

- Fond Jet 1 v roce 2015 navázal na úspěšné fungování společnosti Jet Investment, a. s.
- Za dva roky své činnosti uskutečnil 11 nových akvizic v cílové skupině průmyslových podniků.
- Finance externích investorů pomohly zkušeným manažerům fondu realizovat strategicky významné akvizice.
- Fond již ukončil svolávání peněz, celkově zainvestoval 96 % z celkových závazků investorů.
- Dosažená výkonnost fondu JET 1 je doposud 16 % p.a.
- V portfoliu jsou známé firmy - PBS INDUSTRY Group, HOECKLE POLDI Group, MSV Metal Group, LESS Group, COMPOSITE Group nebo PAYMENT4U.

111 INVESTORŮ
3,3 MLD. INVESTIČNÍHO KAPITÁLU
40% VKLAD PARTNERŮ
15 NOVÝCH PODNIKŮ
4 EVROPSKÉ ZEMĚ
16% IRR P.A. ZA DVA ROKY

PROČ INVESTOVAT DO JET 2 FOND FONDŮ

- **Transakční jednoduchost a transparentnost** - investor nemá žádné starosti s transakční dokumentací související s podkladovým fondem a správou investice. K nákupu podílových listů postačuje standardní smluvní dokumentace CONSEQ (tzv. „Classic Invest“).
- **Možnost investovat do aktiva, ke kterému mají jinak přístup jen velcí investoři** - možnost investovat i méně než 1 mil. CZK v kombinaci s ostatními fondy kvalifikovaných investorů Conseq; minimální investice je v tomto případě 100 000 CZK.
- **Férový manažerský poplatek fondu a nízká celková nákladovost fondu** - veškeré odměny inkasované od obhospodařovatele skupinou Conseq za distribuci podkladového fondu budou „vráceny“ do fondu a budou tak představovat jeho výnos; celkovou nákladovost JET 2 fondu fondů očekáváme pouze o 0,5 až 0,7 % p.a. nad náklady podkladového fondu.
- **Možnost výplaty výnosů** - podílníci mají v rámci pravidelných obchodních dnů možnost přístupu k výnosům vyplaceným podkladovým fondem připadajícím na jejich počet podílových listů bez aplikace výstupní přírážky.
- **Poskytování služeb administrátora a dohled Conseq nad hospodařením podkladového fondu.**

HLAVNÍ RIZIKA INVESTICE

- **Riziko nenaplnění projektovaného zhodnocení podkladového fondu** (nepříznivý makroekonomický vývoj; nepříznivá situace v odvětvích, ve kterých se nacházejí cílové investice; nepříznivá situace jednotlivých cílových investic).
- **Riziko jiné výkonnosti fondu ve srovnání s podkladovým fondem** (s ohledem na vkladovou povinnost po částech podkladového fondu bude část portfolia JET 2 fondu fondů v likvidních investičních instrumentech, což způsobí nesoulad jeho výkonnosti s podkladovým fondem).
- **Riziko nemožnosti dodržení investičního horizontu ze strany investora a nutnost ukončit investici s vysokou výstupní srážkou** (bude-li investor potřebovat převést svou investici zpět před vypršením investičního horizontu, bude jeho odkup zatížen vysokou výstupní srážkou nebo to nebude možné vůbec).



Důležitá upozornění:

Před rozhodnutím investovat do podílového fondu by měl potenciální investor věnovat pozornost sdělení klíčových informací a statutu (prospektu) fondu. Informace uvedené v této zprávě mají pouze informační charakter a jejich účelem není nahradit sdělení klíčových informací nebo statut (prospekt) nebo poskytnout jeho kompletní shrnutí. Údaje o minulých kurzech a výnosech uvedené v tomto dokumentu nelze považovat za indikátor budoucího vývoje. Hodnota investice do podílových fondů může s časem jak stoupat, tak i klesat a Conseq Investment Management, a.s., ani jiná osoba nezaručuje návratnost původně investované částky, nepřebírá odpovědnost za jednání učiněná na podkladě údajů v tomto dokumentu uvedených a doporučuje investorům konzultovat investiční záměry s odbornými poradci. Další informace, sdělení klíčových informací, kopie statutu (prospektu) fondu a poslední výroční a pololetní zprávy můžete (zdarma) získat v sídle společnosti Conseq Investment Management, a.s., nebo na www.conseq.cz.

KONTAKTNÍ ÚDAJE

Ing. Lukáš Vácha
Obchodní ředitel,
institucionální a privátní klienti
tel.: (420) 225 988 222
e-mail: vacha@conseq.cz

Ing. Tomáš Kálal
Senior Relationship Manager,
institucionální a privátní klienti
tel.: (420) 225 988 222
e-mail: kalal@conseq.cz

Ing. David Kufa
Senior Relationship Manager,
institucionální a privátní klienti
tel.: (420) 225 988 222
e-mail: kufa@conseq.cz

