

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohl porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

## PRODUKT

**CONSEQ INVEST DLUHOPISOVÝ A (CZK), otevřený podílový fond, ISIN: CZ0008476967** (dále jen „Fond“).

### TVŮRCE PRODUKTU

Fond obhospodařuje a administruje Conseq Funds investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 00, IČ: 24837202 (dále také jen „Společnost“), která patří do konsolidačního celku Conseq Investment Management, a.s.

### KONTAKTNÍ ÚDAJE

**Adresa pro zasílání korespondence:** Conseq Funds investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 00

**web:** www.conseq.cz

**telefonní kontakt:** 225 988 222

**e-mail:** info@conseq.cz

### ORGÁN DOHLEDU

Česká národní banka, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, www.cnb.cz

**Datum vypracování tohoto dokumentu:** 19. února 2024

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

## O JAKÝ PRODUKT SE JEDNÁ?

### TYP

Tento produkt je investičním fondem, konkrétně standardním dluhopisovým otevřeným podílovým fondem.

### CÍLE

Investičním cílem fondu Conseq Invest dluhopisový, otevřený podílový fond (dále jen „Fond“) je dosáhnout zhodnocení měřeného v českých korunách prostřednictvím investic do diverzifikovaného portfolia cenných papírů s pevným výnosem.

Fond si klade za cíl překonat svůj benchmark, kterým je v současnosti Bloomberg Series-E Czech Govt All > 1yr Bond Index (dále jen „benchmark“). Benchmark vypočítává a zveřejňuje společnost Bloomberg a představuje tržní kapitalizací vážený index všech vládních obligací denominovaných v českých korunách se splatností jeden rok a více.

Portfolio aktivně řízeného Fondu tvoří dluhové cenné papíry kótované nebo obchodované na regulovaných trzích v členských zemích OECD, denominované v českých korunách a v menší míře v dalších měnách, a to při zachování nízké míry finančních rizik uskutečněných investic. Cenné papíry denominované v jiných měnách nepřesáhnou 30 % čisté hodnoty aktiv Fondu, přičemž expozice na měnové riziko nepřesáhne 10% čisté hodnoty aktiv Fondu.

V souladu s investičním cílem Fondu jsou investice omezeny na dluhové cenné papíry vydávané a garantované českou vládou nebo vládou členské země OECD, Českou národní bankou nebo centrální bankou členské země OECD, českými obcemi, českými nebo zahraničními bankami či korporacemi. V portfoliu Fondu mohou být zastoupeny

cenné papíry i jiných emitentů, s ratingovým hodnocením Ba3 nebo lepším od agentury Moody's, nebo BB- či lepším od agentury Standard & Poor's, nebo ekvivalentní ratingové hodnocení jinou mezinárodně uznávanou ratingovou organizací, nebo pokud nemají takové cenné papíry ratingové hodnocení vydané žádnou takovou ratingovou organizací, považované investičním manažerem za cenné papíry srovnatelné bonity.

Fond může k zajištění tržních a měnových rizik využívat finanční derivátové nástroje včetně úrokových či měnových forwardů, opcí a swapů.

Výnosy z hospodaření s majetkem Fondu připadající na podílové listy třídy A Fond reinvestuje v souladu s investičními cíli a politikou Fondu.

### PRO KOHO JE PRODUKT URČEN

Fond je možné nabízet, resp. podílové listy Fondu je oprávněna nabýt veřejnost.

### DOBA TRVÁNÍ FONDU

Fond byl vytvořen na dobu neurčitou. S ohledem na to neexistuje žádné datum splatnosti.

Fond může být zrušen z důvodu rozhodnutí o splnutí nebo sloučení Fondu, fondového kapitálu nižšího než 1.250.000 euro, žádosti o odnětí povolení, zrušení Společnosti s likvidací nebo rozhodnutí soudu. Fond může být zrušen i z jiných než zákonných důvodů, například ekonomických a restrukturalizačních (zejména v případě hospodářských problémů Fondu), což může mít za následek, že investor nebude držet investici ve Fondu po celou dobu jeho zamýšleného investičního horizontu. Neexistuje a není poskytována žádná záruka ohledně možnosti setrvání podílníka ve Fondu.

## JAKÁ PODSTUPUJI RIZIKA A JAKÉHO VÝNOSU BYCH MOHL DOSÁHNOUT?



Účelem souhrnného ukazatele rizik (SRI) je poukázat na potenciální výnos a riziko spojené s investicí do portfolia.

Investice podléhají běžným výkyvům trhu a dalším rizikům spojeným s investicemi do cenných papírů.

Zařazení rizikovosti Fondu do nižší kategorie rizik neznamena investici bez rizika.

### JINÁ RIZIKA NEZOHLEDNĚNÁ V SRI

**Operační riziko** se realizuje v podobě ztrát plynoucích z nedostatků či selhání vnitřních procesů, lidského faktoru nebo vlivem vnějších událostí.

**Riziko vypořádání** je spojené s tím, že vypořádání transakce neproběhne dle předpokladů z důvodů neplnění protistrany nebo z důvodů omezení likvidity, např. pozastavení odkupování podílových listů podkladových fondů.

### Rizika vyplývající z investičního zaměření zahrnují především:

**riziko koncentrace** (přímá nebo zprostředkovaná vysoká expozice v aktivech jednoho emitenta, regionu či sektoru), **právní riziko**, **politické riziko** apod.

### MAXIMÁLNÍ MOŽNÁ ZTRÁTA INVESTOVANÉHO KAPITÁLU

Investor může ztratit celou výši své investice.

# SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 1286/2014

CONSEQ INVEST DLUHOPISOVÝ A (CZK)



CONSEQ | 30 LET

## SCÉNÁŘE VÝKONNOSTI

Níže uvedená tabulka obsahuje různé scénáře, které zobrazují možnost návratnosti investice za uvedenou dobu držení v případě, že investovaná částka činí 25 000,- Kč. Uvedené scénáře lze srovnat se scénáři jiných produktů. Ani jeden ze scénářů nezobrazuje situaci, kdy Společnost nebude schopná dostát svým závazkům. Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi.

PRAVIDELNÁ INVESTICE 25 000 Kč ROČNĚ, PLACENO MĚSÍČNĚ (HODNOTY V TABULCE UVEDENY V Kč)		1 ROK	2 ROKY (polovina doporučené doby)	3 ROKY (doporučená doba)
Nepříznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	25 010,39 Kč	50 919,02 Kč	76 748,58 Kč
	Průměrný výnos každý rok	0,90 %	1,49 %	1,75 %
Umírněný scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	25 410,20 Kč	51 730,08 Kč	78 488,68 Kč
	Průměrný výnos každý rok	2,96 %	2,93 %	2,92 %
Příznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	25 785,27 Kč	52 164,41 Kč	80 207,13 Kč
	Průměrný výnos každý rok	4,89 %	4,32 %	4,06 %
Stresový scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	25 022,04 Kč	49 065,36 Kč	72 463,07 Kč
	Průměrný výnos každý rok	-10,12 %	-2,24 %	-1,83 %
Celková investovaná částka		25 000,00 Kč	50 000,00 Kč	75 000,00 Kč

## CO SE STANE, KDYŽ SPOLEČNOST NENÍ SCHOPNA USKUTEČNIT VÝPLATU?

Návratnost investice do Fondu, její části nebo výnos z této investice nejsou zajištěny ani zaručeny. Fond není zajištěným ani zaručeným fondem. Společností ani třetími osobami nejsou za účelem ochrany investorů poskytovány žádné záruky.

## S JAKÝMI NÁKLADY JE INVESTICE SPOJENA?

### NÁKLADY V ČASE

Níže uvedená tabulka obsahuje kumulativní náklady produktu po tři různé doby držení, a to včetně nákladů na výstup, za předpokladů, že investujete 25 000 Kč ročně. Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi.

PRAVIDELNÁ INVESTICE 25 000 Kč ROČNĚ, PLACENO MĚSÍČNĚ (HODNOTY V TABULCE UVEDENY V Kč)	1 ROK	2 ROKY (polovina doporučené doby)	3 ROKY (doporučená doba)
Vložená hodnota investice	25 410,20 Kč	51 730,08 Kč	78 488,68 Kč
Náklady celkem	1 391,69 Kč	3 168,83 Kč	5 348,40 Kč
Dopad na výnos p.a.	9,92 %	5,79 %	4,35 %

### SKLADBA NÁKLADŮ

JEDNORÁZOVÉ NÁKLADY PŘI VSTUPU NEBO VÝSTUPU		POKUD INVESTICI UKONČÍTE PO UPLYNUTÍ JEDNOHO ROKU
Náklady na vstup	Zahrnují distribuční náklady ve výši 5 % z investované částky. Jedná se o maximální částku, která Vám bude účtována. Osoba, která Vám produkt prodává, Vám sdělí skutečnou výši poplatku.	až 1 190,08 Kč
Náklady na výstup	U tohoto produktu neúčtujeme žádný výstupní poplatek.	0 Kč
PRŮBĚŽNÉ NÁKLADY ÚČTOVANÉ KAŽDÝ ROK		
Poplatky za vedení a jiné správní nebo provozní náklady	1,11 % z hodnoty Vaší investice za rok. Jedná se o odhad založený na skutečných nákladech za minulý rok.	264,29 Kč
Transakční náklady	0,18 % z hodnoty Vaší investice za rok. Toto procento představuje hodnotu Vaší investice za rok. Jedná se o odhad nákladů vzniklých při nákupu a prodeji podkladových investic pro produkt. Skutečná částka se bude lišit v závislosti na nakupovaném a prodávaném objemu.	43,28 Kč
VEDLEJŠÍ NÁKLADY ZA URČITÝCH PODMÍNEK		
Výkonnostní poplatky (a odměny za zhodnocení kapitálu)	Skutečná částka se bude lišit v závislosti na výkonnosti Vaší investice. Výše uvedený odhad souhrnných nákladů zahrnuje průměr za posledních pět let (0,12 %).	28,57 Kč

## JAK DLOUHO BYCH MĚL INVESTICI DRŽET? MOHU SI PENÍZE VYBRAT PŘEDČASNĚ?

Doporučená doba držení je alespoň 2 až 4 roky.

**Informace o poplatcích a pokutách při zrušení investice před doporučenou dobou držení:**

Výstupní srážka se při odkupu podílových listů Fondu neaplikuje.

# SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 1286/2014

CONSEQ INVEST DLUHOPISOVÝ A (CZK)

CONSEQ | 30  
LET

## JAKÝM ZPŮSOBEM MOHU PODAT STÍŽNOST?

Stížnost nebo reklamaci ohledně produktu lze podat písemně (poštou nebo emailem), telefonicky nebo osobně na níže uvedené kontaktní údaje:

### Adresa pro zaslání korespondence:

Conseq Funds investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 00

**web:** [www.conseq.cz](http://www.conseq.cz)

**telefonní kontakt:** 225 988 222

**e-mail:** [info@conseq.cz](mailto:info@conseq.cz)

Pokud pro Vás stanovisko Společnosti ke stížnosti nebo reklamaci není uspokojivé, můžete stížnost nebo reklamaci postoupit orgánu dohledu České národní bance:

**web:** [www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)

**telefonní kontakt:** 224 411 111

**e-mail:** [podatelna@cnb.cz](mailto:podatelna@cnb.cz)

Pro řešení sporů ze smlouvy v souvislosti s investicí investora do Fondu jsou příslušné soudy ČR a finanční arbitr, nestanoví-li příslušný kogentní právní předpis jinak. Rozhodné právo pro smluvní závazkový vztah v souvislosti s investicí investora do Fondu je české právo (právní řád ČR), není-li v příslušné smlouvě uvedeno jinak.

## JINÉ RELEVANTNÍ INFORMACE

Podílové listy Fondu lze koupit nebo prodat každý pracovní den za aktuální hodnotu stanovenou k obchodnímu dni určenému podle statutu Fondu. Podrobnější informace jsou uvedeny v části II. statutu Fondu.

Na žádost Vám budou Společností poskytnuty v elektronické nebo vytištěné podobě statut Fondu a poslední uveřejněná výroční zpráva Fondu – tyto dokumenty jsou k dispozici i na webové adrese [www.conseq.cz/fund\\_download.asp](http://www.conseq.cz/fund_download.asp), kde můžete najít i aktuální hodnotu podílových listů Fondu.

### DAŇOVÁ LEGISLATIVA

Fond podléhá českému právu. To má vliv na to, jak jsou zdaňovány výnosy Fondu. Zdanění Vašich příjmů z podílových listů Fondu se řídí daňovými předpisy Vašeho domovského státu.