

Conseq realitní OPF je kvalitní nástroj pro investování do nemovitostí a umožní Vám participovat na vývoji realitního trhu. Výhodou fondu je rozložení investic do více segmentů realitního trhu a do různých lokalit České republiky.

## ZÁKLADNÍ INFORMACE

<b>Investiční společnost:</b>	Conseq Funds investiční společnost, a.s.
<b>Depozitář:</b>	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
<b>Typ fondu:</b>	speciální fond nemovitostí
<b>Investiční zaměření:</b>	investice do nemovitostí v ČR a ostatních zemích střední a východní Evropy
<b>Datum založení:</b>	1. listopad 2007
<b>ISIN (CZK třída):</b>	CZ0008472859
<b>ISIN (EUR třída):</b>	CZ0008475654
<b>Celková nákladovost hrazená z majetku fondu (TER) k 31. 12. 2020:</b>	1,61 %

<b>Minimální jednorázová investice:</b>	10 000 Kč (CZK třída) 400 Eur (EUR třída)
<b>Minimální pravidelná investice:</b>	500 Kč měsíčně (CZK třída) 20 Eur (EUR třída)
<b>Investiční horizont:</b>	doporučení minimálně 5 let
<b>Vstupní poplatek:</b>	2,55–4 % z hodnoty vydávaných podílových listů
<b>Výstupní poplatek:</b>	není
<b>Manažerský poplatek:</b>	1,5 % p.a.
<b>Obchodní dny:</b>	poslední pracovní den každého kalendářního měsíce

## INVESTIČNÍ CÍL FONDU

Zaměřujeme se na budování portfolia nemovitostí na atraktivních a dobře pronajímatelných místech v Praze a ostatních městech i střední a menší velikosti v ČR. Jádro investic do nemovitostí tvoří zejména objekty obchodu a služeb, dále administrativní reality, logistické a průmyslové parky, okrajově pozemky a nemovitosti určené k výstavbě a dalšímu rozvoji. Proto i v budoucnu zůstane cílem alokovat většinu prostředků fondu do nemovitostního portfolia konzervativnějšího charakteru, které nebudou podléhat volatilitě nájemného a budou dobře odolávat výkyvům trhu. Akcent budeme stále mít na výběr silných bonitních nájemců a lokalit vhodných pro daný typ podnikání.

## PROČ NEMOVITOSTI? PROČ FOND?

- V kontextu historicky nízkých úrokových sazeb nabízí solidní výnosový potenciál.
- Vývoj není přímo závislý na finančních trzích, zlepšuje se tak rozložení rizika Vašeho investičního portfolia.
- Díky investování prostřednictvím fondu nemáte s investicí žádné další starosti (správa nemovitosti, financování).
- Výnosy se těší příznivějšímu daňovému režimu než přímé vlastnictví nemovitosti.
- Likvidita investice do fondu je výrazně lepší než u přímého vlastnictví nemovitosti.

## PROČ CONSEQ REALITNÍ?

- Nemovitostem rozumíme. Conseq realitní má za sebou již třináct let úspěšné existence.
- Za celou dobu trvání fondu neklesla hodnota podílového listu pod svou upisovací hodnotu.
- Skupina Conseq má již více než dvacetipětiletou historii a námi obhospodařované fondy patří ve srovnání s konkurencí k nejvýkonnějším.



## ZÁKLADNÍ STATISTIKA K 30. 9. 2021

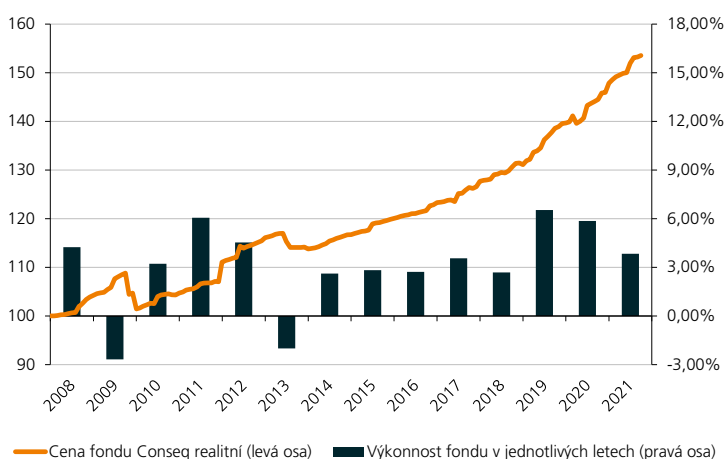
NAV CZK třídy (ISIN CZ0008472859)	4 459 854 503,24 CZK
NAV EUR třídy (ISIN CZ0008475654)	1 188 628,46 EUR
Celkové NAV v CZK	4 490 158 583,52 CZK
NAV na PL CZK třídy	1,5352 CZK
NAV na PL EUR třídy	0,1177 EUR
LTV*	21,67 %
WAULT**	5,51
Průměrný yield***	6,53 %
Podíl nemovitostí na aktivech fondu	80,54 %

\* podíl cizích zdrojů na hodnotě majetku fondu  
 \*\* průměrná doba do konce nájmních smluv vyjádřená v letech  
 \*\*\* průměrná výnosová míra zohledňující poměr čistého vybraného nájemného k hodnotě nemovitosti

## VÝKONNOST ZA UVEDENÉ OBDOBÍ K 30. 9. 2021

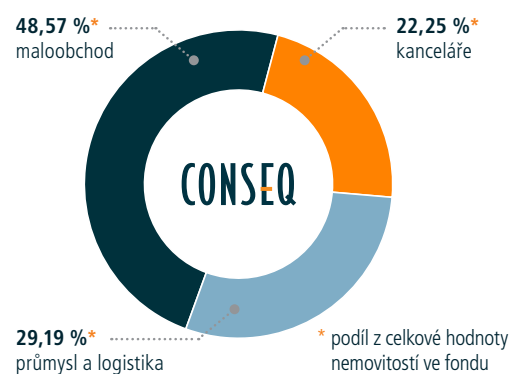
OBDOBÍ	FOND	
	kumulativně	p.a.
1 rok	6,25 %	-
3 roky	17,51 %	5,47 %
5 let	26,22 %	4,65 %
10 let	43,75 %	3,61 %
Od 1. 11. 2007	53,52 %	3,27 %

## VÝVOJ HODNOTY A ZHODNOCENÍ



A7 Office Center Holešovice

## SLOŽENÍ NEMOVITOSTNÍHO PORTFOLIA K 30. 9. 2021



\* podíl z celkové hodnoty nemovitostí ve fondu

Průmyslová zóna Uničov



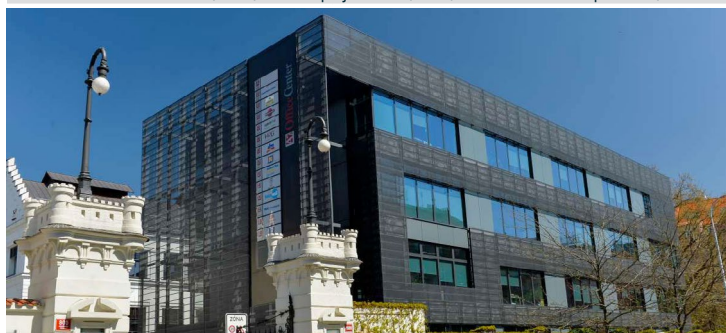
## PŘEHLED INVESTIC REALIZOVANÝCH K 30. 9. 2021

### A7 Office Center Holešovice

Hodnota nemovitosti	949 689 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	54,30 %
Podíl na celkových aktivech fondu	16,57 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	16 016
Účel	nájem
Yield	6,40 %
WAULT	2,66

Klíčovní nájemci:

CZECH NEWS CENTER, a.s., Direct pojišťovna, a.s., Albert Česká republika, s.r.o.



Společnost FHA Czech vlastní nemovitosti nacházející se v centru Prahy 7 – Holešovice s dobrým dopravním spojením. Jedná se o bývalý pivovar, který byl částečně zdemolován a zbývající část prošla rekonstrukcí. Dále se zde nacházejí nově postavené kancelářské objekty. Celkově jde o 4 budovy + 1 podzemní parkovací garáž. Nemovité věci, které společnost vlastní v pražských Holešovicích, jsou pronajímány jako kancelářské a maloobchodní prostory, které jsou k datu ocenění pronajaty 27 nájemcům. Současní nájemci představují kombinaci národních a mezinárodních společností, které jsou kontraktovány na dobu určitou.



### Korso Karviná

Hodnota nemovitosti	589 560 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nem. společnosti
LTV	50,33 %
Podíl na celkových aktivech fondu	10,29 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	12 900
Účel	nájem
Yield	7,19 %
WAULT	5,14

Klíčovní nájemci: Albert Česká republika, s.r.o., C&A Moda s.r.o., New Yorker CZ, s.r.o.

Moderní obchodní centrum s vynikající skladbou nájemníků Centrum je po celkové rekonstrukci a je přebudované podle posledních architektonických trendů. Nachází se v obchodní zóně v Karviné a jedním ze dvou nákupních možností v tomto městě. Jsou zde zastoupeny nejvýznamnější retailové řetězce, které zde mají většinou dlouhodobé nájemní smlouvy.

## Průmyslová zóna K-Flex Uniejow

Hodnota nemovitosti	587 880 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nem. společnosti (90%)
LTV	41,47 %
Podíl na celkových aktivech fondu	10,26 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	34 540
Účel	nájem
Yield	6,00 %
WAULT	16,10
Klíčovní nájemci: K-FLEX Polska	



Jedná se průmyslovou výrobní halu se skvělou lokací nedaleko města Lodž ve středním Polsku. Nájemce je renomovaný italský výrobce izolačních materiálů. Výhodnou této nemovitosti je dlouhá nájemní smlouva s nájemcem a velký potenciál jeho dalšího růstu v této lokalitě. Dalším plusem je skvělé napojení na polskou, tj i evropskou dálniční síť.

## Karlovarská Business Park

Hodnota nemovitosti	431 824 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nem. společnosti (90%)
LTV	30,72 %
Podíl na celkových aktivech fondu	7,54 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	19 445
Účel	nájem
Yield	6,00 %
WAULT	3,27
Klíčovní nájemci: EvoBus Česká republika s.r.o., Lindab s.r.o., LOG-IN CZ s.r.o.	



Fond vlastní skrze dceřinou společnost Karlovarská Park, s.r.o. moderní průmyslový areál Karlovarská Business Park. Tento průmyslový areál se nachází v těsné blízkosti pražského Městského okruhu, díky kterému je zajištěna skvělá dopravní dostupnost všech klíčových dálnic (D5, D1, D11, D6, D7, D8 a D10). Spojení s centrem Prahy zajišťuje nově vybudovaný tunel Blanka. Nájemní jednotky slouží pro účely logistiky, skladování, dále jako showrooms, kancelářské a průmyslové prostory. Hlavními nájemci jsou převážně silně mezinárodní společnosti jako např. Mercedes EvoBus, Lindab, Fresenius nebo LifeSport Kettler. Conseq realitní otevřený podílový fond drží ve společnosti Karlovarská Holding, s.r.o. 90% podíl, zbylých 10 % náleží investiční skupině Accolade.



## Retail park Hradec Králové

Hodnota nemovitosti	534 735 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	9,33 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	21 185
Účel	nájem
Yield	7,00 %
WAULT	3,68
Klíčovní nájemci: ASKO - NÁBYTEK, spol. s r.o., Electro World s.r.o., dm drogerie markt s.r.o.	

Společnost Retail Park Hradec Králové s.r.o. vlastní obchodní zónu v Hradci Králové s vynikající dostupností z okolí. Nemovitosti v majetku společnosti sestávají ze 4 budov o celkové pronajímatelné ploše 21 185 m<sup>2</sup>. Nemovité věci, které společnost vlastní v Hradci Králové, jsou pronajímány jako maloobchodní prostory, které jsou k datu ocenění pronajaty nájemcům. Současní nájemci představují kombinaci národních a mezinárodních společností, které jsou kontraktovány na dobu určitou.



## OC Opatovská

Hodnota nemovitosti	419 375 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	7,32 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	6 233
Účel	nájem
Yield	6,25 %
WAULT	5,56

Klíčovní nájemci: Lidl Česká republika v.o.s., KiK textil a Non-Food spol. s. r.o., Pepco Czech republic s.r.o.

Fond vlastní prostřednictvím OC Opatovská s.r.o. Obchodní centrum na sídlišti Opatov. Jedná se o nově vystavěné obchodní centrum o několika podlažích, které poskytuje zázemí obchodům a službám, včetně restaurací, bankomatů, parkování, atd. Hlavní nájemce je řetězec Lidl. OC Opatovská těží zejména ze skvělého místa uprostřed velkého sídliště, kde je dost potenciálních nakupujících. Stavba OC byla kolaudována v 12/2020, takže na většinu stavebních prvků je stále běžící záruka dodavatele.

## Retail park Poděbradská

Hodnota nemovitosti	242 090 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	52,20 %
Podíl na celkových aktivech fondu	4,23 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	4 100
Účel	nájem
Yield	6,25 %
WAULT	6,04

Klíčoví nájemci: BILLA, spol. s r.o., McDonald's ČR, spol. s r.o., KiK textil, Non-Food, spol. s r.o.



Společnost RP Poděbradská s.r.o. vlastní retail park v Praze Vysočanech na ulici Poděbradská. Jedná se o klasický moderní retail park s obchody, které mají samostatné vstupy. Jednotlivé obchodní jednotky jsou pronajímány obchodním řetězcům jako je Billa, KiK, Pepco a ostatní. To vše na celkové pronajímatelné ploše 4 100 m<sup>2</sup>. Na parkovišti je restaurace rychlého občerstvení Mc Donald's. Areal má velmi dobrou polohu uprostřed pražské čtvrti Vysočany, která v budoucnu projde prudkým rozvojem nové bytové výstavby, proto i naši nejnovější akvizici vnímáme tak, že má ještě velký potenciál budoucího rozvoje.

## Administrativní budova Michle

Hodnota nemovitosti	104 824 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Přímé vlastnictví nemovitosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	1,83 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 865
Účel	nájem
Yield	5,75 %
WAULT	4,00

Klíčoví nájemci: Broker Trust, a.s.



Administrativní budova v Praze Michli v ulici Hanusova má čtyři podlaží s částečně ustupujícím podkrovím a se zázemím v přízemí. Součástí přízemí jsou dvě samostatné garáže, 12 parkovacích stání na pozemcích a prosklené vnitřní atrium. Stavební součásti jsou z roku 1998, nyní po celkové rekonstrukci. Dne 30. 7. 2015 byla uzavřena nájemní smlouva se společností Broker Trust, a.s. na 10 let.



## Průmyslová zóna Uničov

Hodnota nemovitosti	228 745 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nem. společnosti (90 %)
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	3,99 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	15 702
Účel	nájem
Yield	7,10%
WAULT	6,17
Klíčoví nájemci	Miele Technika s.r.o.

Společnost Uničov park I s.r.o. vlastní moderní skladovou halu a přiléhající dvoupodlažní kancelářské prostory v Uničově. Conseq realitní otevřený podílový fond drží ve společnosti Uničov park I s.r.o. 90% podíl, zbylých 10 % náleží investiční skupině Accolade. Jediným nájemcem skladové haly, včetně kancelářských prostor, je společnost Miele Technika s.r.o., renomovaný výrobce sušiček, praček a dalších spotřebičů. Společnost Uničov park II s.r.o. vlastní stavební pozemky v Uničově, které by v blízké budoucnosti měly posloužit ke stavbě průmyslové haly. Conseq realitní otevřený podílový fond drží ve společnosti Uničov park II s.r.o. 90% podíl, zbylých 10 % náleží investiční skupině Accolade.

## Decathlon Hradec Králové

Hodnota nemovitosti	94 900 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Přímé vlastnictví nemovitosti fondem
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	1,66 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	2 610
Účel	nájem
Yield	6,60 %
WAULT	4,70

Klíčoví nájemci: Decasport s.r.o.



Samostatně stojící obchodní jednotka s jediným nájemcem, kterým je obchodní řetězec Decathlon. Jedná se o vhodné doplnění Retail parku Hradec Králové, který je v těsném sousedství a který fond vlastní již delší dobu.

## Pyramida Pardubice

Hodnota nemovitosti	81 080 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	1,42 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	3 619
Účel	nájem
Yield	6,20 %
WAULT	6,39
Klíčová nájemci: C&A Moda, s.r.o., UniCredit Bank CR and Slovakia, a.s.	



Rutland Pardubice, a.s. vlastní nebytové jednotky v nemovitosti Pyramida v Pardubicích. Nemovitost se nachází v centru Pardubic, na rohu třídy Míru a ulice Pernerova, poblíž obchodních center Atrium a Grand. Objekt je multifunkční budova s obchodními plochami, kancelářemi i byty. Okolní zástavba zahrnuje kombinaci komerčních ploch a bytů. Lokalitu definuje velmi dobrá občanská vybavenost a dopravní obslužnost. Nebytové prostory v majetku fondu se nacházejí v prvním a druhém nadzemním podlaží, nájemci jsou společnosti C&A Moda, UniCredit Bank a Kosme s.r.o. a celková pronajímatelná plocha činí 3 619 m<sup>2</sup>.

## Autosalóny společnosti Toyota Dolák s.r.o. (Tábor a Č. Budějovice)

Hodnota nemovitosti	52 120 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nem. společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,91 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	3 132
Účel	nájem
Yield	Tábor 7 %, ČB 7 %
WAULT	0,75
Klíčová nájemci: Dolák, s.r.o.	



Fond poskytl úvěry dceřinným společnostem na pořízení nemovitosti. Tyto nemovitosti jsou pronajaty jako autosalóny společnosti Toyota Dolák s.r.o.

## Albert Supermarket Kamýk

Hodnota nemovitosti	79 760 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Přímé vlastnictví nemovitosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	1,39 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 383
Účel	nájem
Yield	6,25 %
WAULT	1,14
Klíčová nájemci: Albert Česká republika, s.r.o.	

Nemovitost je nebytová jednotka v 1. NP v novém bytovém projektu v katastrálním území Kamýk, Praha 4. Celý projekt byl kolaudován v prosinci 2012. Na nebytový prostor je uzavřena nájemní smlouva se společností Albert Česká republika, s.r.o. na 10 let, v případě neprodloužení smlouvy s Albert ČR pokračuje nájemní smlouva dalších 5 let s Tesco Stores ČR a.s.

## Penny Market Hostivice

Hodnota nemovitosti	74 198 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Přímé vlastnictví nemovitosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	1,29 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 718
Účel	nájem
Yield	6,75 %
WAULT	3,04
Klíčová nájemci: Penny Market, s.r.o.	

Nemovitost je samostatně stojící objekt na okraji obce Hostivice, katastrální území Litovice. Stáří nemovitosti je 10 let. Na objekt jsou uzavřeny dvě nájemní smlouvy – se společností Penny Market s.r.o., členem obchodní skupiny REWE, která v objektu provozuje obchod s potravinami, a se společností M.U.S.P. a.s., která provozuje řeznictví. Nájemní smlouvy jsou uzavřeny do roku 2024 a roku 2023.



## Nebytové prostory v budově Ostravská brána

Hodnota nemovitosti	9 600 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Přímé vlastnictví nemovitosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,17 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	405
Účel	nájem
Yield	7,00 %
WAULT	5,28
Klíčová nájemci: Malé zdraví, a.s.	

Nemovitost tvoří tři nebytové jednotky, které jsou součástí polyfunkční budovy Ostravská brána v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava. Dvě jednotky tvoří kancelářské prostory, jedna je kolaudována jako kavárna. Dne 1. 12. 2016 byly prostory kavárny pronajaty na 10 let praktickému lékaři a následně proběhla přestavba a rekolaudace prostor. Kancelářské prostory jsou od 1. 8. 2020 pronajaty společnosti Studio Norgig s.r.o.

## Portfolio 5 supermarketů

### Penny Market Ostrov nad Ohří

Hodnota nemovitosti	44 142 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,89 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 134
Účel	nájem
Yield	7,50 %
WAULT	1,34

Klíčovní nájemci: Penny Market s.r.o.

### Penny Market Horní Litvínov

Hodnota nemovitosti	42 868 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,87 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 147
Účel	nájem
Yield	7,50 %
WAULT	5,43

Klíčovní nájemci: Penny Market s.r.o.

### BILLA Karlovy Vary

Hodnota nemovitosti	17 753 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,36 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 182
Účel	nájem
Yield	8,00 %
WAULT	4,46

Klíčovní nájemci: BILLA, spol. s.r.o.

### Norma Klášterec nad Ohří

Hodnota nemovitosti	15 670 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,32 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 183
Účel	nájem
Yield	8,00 %
WAULT	1,83

Klíčovní nájemci: NORMA, k.s.

### Penny Market Mariánské Lázně

Hodnota nemovitosti	13 841 000 CZK
Majetková účast (způsob držby)	Majetková účast v nemovitostní společnosti
LTV	0 %
Podíl na celkových aktivech fondu	0,28 %
Hrubá pronajímatelná plocha (m <sup>2</sup> )	1 167
Účel	nájem
Yield	8,00 %
WAULT	1,25

Klíčovní nájemci: Penny Market s.r.o.

Společnost Retail Property Portfolio s.r.o. vlastní pronajaté nemovitosti v Horní Litvínově, Klášteci nad Ohří, Ostrově, Drahovicích a Mariánských Lázních. Jde o nebytové objekty určené pro provoz obchodů s potravinami. Prostory jsou v současnosti úplně obsazeny.



## RIZIKA

### Existující rizika související s konkrétní nemovitostí v majetku Fondu

- S nájemcem nebytových prostor může být ukončena smlouva z důvodu prodloužení s úhradou nájemného.

### Rizika vyplývající z investic do nemovitostí a nemovitostních společností

- Mohou to být například **rizika stavebních vad** nebo **ekologických zátěží** spojených s nemovitostí - toto riziko je však zajištěno kvalitním stavebním dozorem a odborným posouzením nemovitostí před jejich nabytím.
- Riziko **chybného ocenění nemovitosti** nebo **účasti v nemovitosti** je snižováno přísným výběrem znalců a odborníků, kteří sledují jejich stav, využití a další skutečnosti.
- Riziko **poklesu cen nemovitostí** je pravidelně vyhodnocováno výběrem odborníků, který nemovitosti průběžně přeceňuje.

### Další rizika

- Dalšími riziky jsou riziko **úvěrové**, riziko **likvidity** a **operační** riziko.

### Důležitá upozornění:

Před rozhodnutím investovat do podílového fondu by měl potenciální investor věnovat pozornost sdělení klíčových informací a statutu (prospektu) fondu. Před rozhodnutím investovat do fondu Conseq realitní věnujte pozornost investiční strategii tohoto fondu popsané ve statutu (prospektu) fondu. Informace uvedené v této zprávě mají pouze informační charakter a jejich účelem není nahradit sdělení klíčových informací nebo statut (prospekt) nebo poskytnout jeho kompletní shrnutí. Údaje o minulých kursech a výnosech uvedené v tomto dokumentu nelze považovat za indikátor budoucího vývoje. Hodnota investice do podílových fondů může s časem jak stoupat, tak i klesat a Conseq Investment Management, a.s., ani jiná osoba nezaručuje návratnost původně investované částky, nepřebírá odpovědnost za jednání učiněná na podkladě údajů v tomto dokumentu uvedených, ani za přesnost a úplnost těchto údajů, a doporučuje investorům konzultovat investiční záměry s odbornými poradci. Další informace, sdělení klíčových informací, kopie statutu (prospektu) fondu a poslední výroční a pololetní zprávy můžete (zdarma) získat v sídle společnosti Conseq Investment Management, a.s. nebo na [www.conseq.cz](http://www.conseq.cz).

### KONTAKTUJTE NÁS

 [fondy@conseq.cz](mailto:fondy@conseq.cz)

 +420 225 988 225

 [www.conseq.cz](http://www.conseq.cz)