

STATUT

Český fond lesů SICAV, a.s.

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE A DEFINICE	
Fond	Český fond lesů SICAV, a.s., resp. v angličtině Czech Forest Fund SICAV
Druh korporace	akciová společnost s proměnným základním kapitálem
Sídlo	Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05
IČ	10867368
LEI	315700OQWMORC40BOK48
Zápis v OR	Fond je společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 26356
Datum vzniku	20. května 2021 (den zápisu do obchodního rejstříku)
Zapísovaný základní kapitál	20 000,- CZK
Historické údaje o statusových věcech	Fond je nově založeným fondem.
Doba, na kterou byl Fond založen	neurčitá
Vnitřní struktura	dualistický systém
Internetové stránky fondu	www.conseq.cz
Administrátor	Conseq Funds investiční společnost, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Praha 1, PSČ 110 05, IČ 24837202, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 17126 a v seznamu investičních společností vedeného ČNB. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce https://www.conseq.cz/page.asp?page=302
Obhospodařovatel	Conseq Funds investiční společnost, a.s. Obhospodařovatel je oprávněn přesáhnout rozhodný limit.
Depozitář	Conseq Investment Management, a.s. se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ 264 42 671, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7153. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce https://www.conseq.cz/
Distributor	Conseq Investment Management, a.s. se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ 264 42 671, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7153. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce https://www.conseq.cz/ Nebo jiná osoba, kterou určí Fond.
Auditor	Ernst & Young Audit, s.r.o.se sídlem Na Florenci 2116/15, PSČ 110 00, IČ 26704153zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27408. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce https://www.ey.com/

Orgán dohledu	Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03, telefon: 224 411 111, e-mailová adresa: podatelna@cnb.cz, Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce www.cnb.cz
Kontaktní informace	Místo, kde je v případě potřeby možné získat dodatečné informace: Conseq Funds investiční společnost, a.s. Burzovní palác Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05 V pracovních dnech od 9:00 do 18:00 Tel: 225 988 222, email: fondy@conseq.cz

2 DEFINICE

Není-li uvedeno jinak, mají pojmy začínající velkým písmenem použité v tomto dokumentu následující význam:

AML zákon	zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
Akcie	Investiční akcie a Zakladatelské akcie
ČNB	Česká národní banka
Investiční akcie	akcie, které nejsou Zakladatelskými akciemi vydané k příslušnému podfondu za účelem shromáždění peněžních prostředků
Kvalifikovaný investor	kvalifikovaný investor, tak jak je vymezen v Zákoně o investičních společnostech a investičních fondech nebo v jiném ustanovení nahrazujícím současné vymezení kvalifikovaného investora; k datu uveřejnění Statutu je okruh osob splňující požadavky na kvalifikovaného investora vymezen v § 272 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech
Nařízení vlády	nařízení vlády č. 243/2013 Sb., o investování investičních fondů a o technikách k jejich obhospodařování
Stanovy	stanovy Fondu, dostupné (i) v listinné podobě v sídle Distributora a ve sbírce listin, nebo (ii) v elektronické verzi prostřednictvím dálkového přístupu do obchodního rejstříku (www.justice.cz)
Statut	tento statut, a to včetně všech jeho dodatků, není-li uvedeno jinak, dostupný (i) v listinné podobě v sídle Distributora, nebo (ii) v elektronické verzi na webových stránkách Fondu
Třída	skupina Investičních akcií, s nimiž jsou spojena stejná zvláštní práva nebo které mají různé vlastnosti.
Zakladatelské akcie	akcie, které upsali zakladatelé Fondu
Zákon o podnikání na kapitálovém trhu	zákon č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů
Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech	zákon č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů
ZOK	zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

3 ORGÁNY FONDU	
Představenstvo	Conseq Funds investiční společnost, a.s.
Dozorčí rada	Ing. Marek Smýkal Mgr. Vladan Kubovec
Valná hromada	Pravomoc valné hromady a oprávnění jednotlivých akcionářů je vymezena ve Stanovách.
Další výbory	Výbory, zejména investiční výbor příslušného podfondu, mohou být zřízeny na základě rozhodnutí představenstva.

4 AKCIE

4.1 Společnost vydává dva druhy akcií: Zakladatelské akcie a Investiční akcie.

Zakladatelské akcie

4.2 Zakladatelské akcie představují stejný podíl na zapisovaném základním kapitálu Fondu. Zapisovaný základní kapitál Fondu je rozvržen na 20 kusů Zakladatelských akcií. Práva a povinnosti spojená se Zakladatelskými akciemi jsou blíže uvedeny ve Stanovách.

Investiční akcie

4.3 Investiční akcie jsou vydávány k příslušnému podfondu a představují stejné podíly na fondovém kapitálu příslušného podfondu, čímž se rozumí hodnota majetku zahrnutá do příslušného podfondu, snižena o hodnotu dluhů zahrnutých do tohoto podfondu. Je možné vydat Investiční akcie různých Tříd.

4.4 Investiční akcie jsou kusové akcie, tj. bez jmenovité hodnoty, znějící na jméno akcionáře, vydané v zaknihované podobě.

4.5 S Investičními akciemi je spojeno právo týkající se podílu na zisku z hospodaření příslušného podfondu a na likvidačním zůstatku při zániku tohoto podfondu.

4.6 S Investiční akcií je spojeno právo na její odkoupení na žádost jejího vlastníka na účet příslušného podfondu. Investiční akcie odkoupením zanikají.

4.7 Vlastníci investičních akcií mají právo hlasovat na valné hromadě v případech, kdy tak určují právní předpisy, Stanovy nebo dodatek Statutu vztahující se k určitému podfondu.

Obecná ustanovení

4.8 Další práva spojená s Akciemi jsou určena ve Stanovách a dodatku příslušného podfondu.

5 PODFONDY

5.1 Podfond je účetně a majetkově oddělená část jmění Fondu vytvořená v souladu se Stanovami.

5.2 O vytvoření podfondu rozhodne představenstvo Fondu, které zároveň určí investiční strategii podfondu a další pravidla pro fungování podfondu ve Statutu a jeho Dodatku a zajistí zápis podfondu do seznamu vedeného ČNB.

5.3 Fond zahrnuje do podfondu (podfondů) majetek a dluhy ze své investiční činnosti.

5.4 Ke splnění či uspokojení pohledávky věřitele nebo akcionáře za Fondem, vzniklé v souvislosti s vytvořením podfondu, plněním jeho investiční strategie nebo jeho zrušením, lze použít pouze majetek v tomto podfondu. Náklady vztahující se ke konkrétnímu podfondu jsou hrazeny z majetku tohoto podfondu. Náklady vztahující se k více podfondům jsou hrazeny z majetku těchto podfondů poměrně dle objemu fondového kapitálu jednotlivých podfondů.

- 5.5 Označení podfondu musí obsahovat příznačný prvek obchodní firmy Fondu a slovo „podfond“, popřípadě jinak vyjádřit jeho vlastnost podfondu;
- 5.6 Konkrétní údaje o jednotlivých podfondech jsou uvedeny v příslušných dodatcích k tomuto Statutu.

6 ADMINISTRÁTOR

- 6.1 Činnost administrátora vyplývá ze Zákona o investičních společnostech a investičních fondech a zahrnuje:
- a) vedení účetnictví,
 - b) poskytování právních služeb
 - c) compliance a vnitřní audit,
 - d) vyřizování stížností a reklamací investorů,
 - e) oceňování majetku a dluhů Fondu, resp. podfondů,
 - f) výpočet aktuální hodnoty Investičních akcií,
 - g) plnění povinností vztahujících se k daním, poplatkům nebo jiným obdobným peněžitým plněním,
 - h) vedení seznamu akcionářů a vedení evidence zaknihovaných cenných papírů vydávaných Fondem,
 - i) rozdělování a vyplácení výnosů z majetku Fondu, resp. podfondů,
 - j) zajišťování vydávání, výměny a odkupování Akcií a nabízení investic do Fondu,
 - k) vyhotovení a aktualizace výroční zprávy Fondu, resp. podfondů a sdělení klíčových informací,
 - l) vyhotovení propagačního sdělení týkajícího se Fondu,
 - m) uveřejňování, zpřístupňování a poskytování údajů a dokumentů akcionářům,
 - n) oznamování údajů a poskytování dokumentů, zejména ČNB,
 - o) výkon jiné činnosti související s hospodařením s hodnotami v majetku Fondu, resp. podfondů,
 - p) rozdělování a vyplácení peněžitých plnění v souvislosti se zrušením tohoto Fondu, resp. podfondů,
 - q) vedení evidence o vydávání a odkupování Akcií vydávaných Fondem.

7 OBHOSPODAŘOVATEL

- 7.1 Činnost obhospodařovatele vyplývá ze Zákona o investičních společnostech a investičních fondech, je konkretizována ve smlouvě uzavřené mezi Fondem a Obhospodařovatelem, a zahrnuje:
- a) správu majetku Fondu, resp. jednotlivých podfondů, včetně investování na účet Fondu, resp. podfondů,
 - b) řízení rizik spojených s investováním.

Investiční společnost patří do konsolidačního celku společnosti Conseq Group, a.s., se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, Staré Město, PSČ 110 00, IČ: 179 83 843, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27924.

8 PODMÍNKY POVĚŘENÍ VÝKONEM ČINNOSTÍ

- 8.1 V rámci obhospodařování nebo administrace je možné pověřit jiného výkonem jednotlivých činností spočívající v obhospodařování nebo administraci, a to za podmínek stanovených

Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech a Statutem. Konkrétní podmínky pověření upravuje smlouva mezi Investiční společností a / nebo Fondem a pověřeným.

8.2 Administrátor pověřil Distributora výkonem níže uvedených činností, které zahrnuje administrace Fondu:

- a) propagace a nabízení Investičních akcií,
- b) vydávání a odkupování Investičních akcií a vedení evidence o tom,
- c) vedení evidence Investičních akcií a seznamu akcionářů Fondu; tím není dotčena možnost vedení navazující evidence jinou oprávněnou osobou,
- d) provoz klientského servisu,
- e) vyřizování reklamací a stížností akcionářů Fondu,
- f) plnění některých informačních povinností,
- g) zajišťování plnění povinností vztahujících se k daním, poplatkům nebo jiným obdobným peněžitým plněním,
- h) rozdělování a vyplácení peněžitých plnění v souvislosti se zrušením Fondu,
- i) oceňování majetku Fondu a výpočet aktuální hodnoty Investiční akcie Fondu;
- j) činnost compliance a interního auditu.

8.3 Další činností v rámci administrace nebo obhospodařování Fondu, kterými mohou být pověřovány třetí osoby ad hoc, jsou:

- a) vedení účetnictví,
- b) právní a transakční poradenství.

8.4 Obhospodařovatel a Administrátor mohou kontrolovat a svými příkazy ovlivňovat výkon činností podle tohoto čl. 8. Obhospodařovatel a Administrátor jsou oprávněni s okamžitou účinností vypovědět smlouvy, na jejichž základě došlo k pověření jiného uvedenými činnostmi. Pověřením není dotčena odpovědnost Obhospodařovatele a/nebo Administrátora nahradit újmu vzniklou porušením jejich povinností, které plynou ze Statutu, Zákonu o investičních společnostech a investičních fondech a dalších právních předpisů.

8.5 Pověřená osoba je oprávněna pověřit jiného výkonem jednotlivé činnosti jí svěřené, a to za podmínek stanovených Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech a Statutu.

9 DEPOZITÁŘ

9.1 Činnosti Depozitáře vyplývají ze Zákonu o investičních společnostech a investičních fondech a jsou dále specifikovány v depozitářské smlouvě uzavřené mezi Fondem a Depozitářem. Depozitář zejména:

- a) má v opatrování zastupitelné investiční nástroje v majetku podfondu, jejich evidováním na vlastnickém účtu, který Depozitář vede pro podfond v příslušné evidenci nebo jej pro podfond zřídí u Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s., nebo srovnatelného subjektu podle práva cizího státu,
- b) má fyzicky v úschově majetek podfondu, jehož povaha to umožňuje,
- c) zřizuje a vede sám nebo zřizuje za podmínek stanovených Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech u jiné osoby peněžní účty na jméno podfondu ve prospěch Fondu, na které ukládá veškeré peněžní prostředky Fondu, a kontroluje pohyb peněžních prostředků náležejících do majetku příslušného podfondu na těchto účtech,

- d) zajišťuje evidenci o majetku podfondu, jehož povaha to umožňuje,
 - e) kontroluje, zda v souladu se Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech, Statutem a ujednáními depozitářské smlouvy:
 - i) byly vydávány a odkupovány Investiční akcie,
 - ii) byla vypočítávána aktuální hodnota Investiční akcie,
 - iii) byl oceňován majetek a dluhy podfondu,
 - iv) byla vyplácena protiplnění z obchodů s majetkem podfondu v obvyklých lhůtách,
 - v) jsou používány výnosy plynoucí pro podfond.
- 9.2 Depozitář odpovídá za opatrování investičních nástrojů v majetku podfondu, za úschovu majetku Fondu a za evidenci tohoto majetku. Odpovědnost Depozitáře není dotčena, pověřil-li Depozitář jiného výkonem těchto činností. Odpovědnost Obhospodařovatele za škodu vzniklou při obhospodařování a administraci Fondu tím není dotčena.
- 9.3 V případě, že Depozitář pověřil jiného výkonem některé, z jím ve vztahu k Fondu vykonávaných činností, vyrozumí o tom Fond, který zajistí uvedení údajů o takové jiné osobě ve Statutu.
- 9.4 Depozitář pověřil úschovou nebo jiným opatrováním některých investičních nástrojů a vypořádáním obchodů společnost UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, IČ: 649 48 242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608. Depozitář má zřízen u uvedeného subjektu účet cenných papírů, na kterém jsou evidovány cenné papíry v majetku Fondu, tzn. odděleně od cenných papírů Depozitáře a jiných klientů. Depozitář o tom vede ve své evidenci nezbytné záznamy a písemnosti.

10 ROZHODNÉ PRÁVO, ŘEŠENÍ SPORŮ A DALŠÍ INFORMACE

- 10.1 Pro řešení sporů ze smlouvy v souvislosti s investicí investora do Fondu jsou příslušné soudy ČR, nestanoví-li příslušný kogentní právní předpis jinak. Rozhodné právo pro smluvní závazkový vztah v souvislosti s investicí investora do Fondu je právní řád ČR, není-li v příslušné smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2 Nedílnou součástí a přílohou tohoto Statutu jsou dodatky k jednotlivým podfondům vymezující investiční strategii, rizika a pravidla pro vydávání a odkupování investičních akcií vydávaných těmito podfondy.
- 10.3 Datum podpisu platného znění Statutu a jméno a příjmení člena, popř. členů statutárního orgánu jsou uvedena na konci tohoto Statutu. Statut nabývá účinnosti dnem tam uvedeným, tj. dnem 1. 9. 2025.
- 10.4 Tento Statut může být poskytnut zájemci o nabytí investičních akcií pouze společně s příslušným dodatkem.
- 10.5 Informace o udržitelnosti
- Informace o udržitelnosti jsou uvedeny ve vztahu ke každému Podfondu v příslušném Dodatku k tomuto Statutu, který se k danému Podfondu vztahuje a reflektují investiční strategii každého Podfondu.

V Praze dne 1. 9. 2025

Ing. Jan Vedral
Pověřený zmocněnec
Conseq Funds investiční společnost, a.s.
člen představenstva Fondu

DODATEK Č. 1
STATUTU FONDU
Český fond lesů SICAV, a.s.

Český podfond lesů

1 DEFINICE:	
Není-li uvedeno jinak, mají pojmy začínající velkým písmenem použité v tomto Dodatku význam níže, jinak význam uvedený ve Statutu.	
Akcionář A	vlastník Zakladatelských akcií
Akcionář	vlastník Investiční akcie
Den ocenění	den, ke kterému je provedeno ocenění majetku a dluhů Podfondu a vypočtena aktuální hodnota jedné Investiční akcie, za standardních tržních podmínek je tímto dnem poslední kalendářní den kalendářního roku. Fond může rozhodnout o mimořádném Dnu ocenění v jiný libovolný kalendářní den.
Den uveřejnění	den, kdy je Akcionářům prostřednictvím internetové stránky Fondu oznámena aktuální hodnota jedné Investiční akcie, kterou tato Investiční akcie měla ke Dni ocenění za standardních tržních podmínek je tímto nejpozději čtyřicátý pátý pracovní den následující po Dni ocenění, nejdéle však do 6 měsíců ode Dne ocenění. Finanční vypořádání provede Administrátor nejpozději do 12 měsíců ode Dne ocenění v souladu s č. 12.4.
Dodatek	tento dodatek č. 1 Statutu
Fondový kapitál	hodnota Majetku Podfondu, snižená o hodnotu dluhů, které jsou součástí jmění Podfondu
Investiční akcie	společně Investiční akcie P a Investiční akcie I
Investiční akcie P	Investiční akcie vydávané pouze Akcionářům A nebo osobám schváleným Akcionáři A
Investiční akcie I	Investiční akcie vydávané investorům
Investiční výbor	zvláštní poradní orgán
Majetek Podfondu	majetek, který je součástí jmění Podfondu
Nařízení SFDR	nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019, o zveřejňování informací o udržitelnosti v odvětví finančních služeb, ve znění pozdějších předpisů.
Podfond	Český podfond lesů
První upisovací období	vymezeno v čl. 11.2 Dodatku
Udržitelná investice	investice jak je definována v čl. 2 odst. 17 Nařízení SFDR, tj. investice do hospodářské činnosti, která přispívá k environmentálním cílům, jako jsou investice měřené například klíčovými ukazateli pro účinnost zdrojů ohledně využívání energie, energie z obnovitelných zdrojů, surovin, vody a půdy, produkce odpadů, emisí skleníkových plynů, nebo ukazateli jejího dopadu na biologickou rozmanitost a oběhové hospodářství, nebo investice do hospodářské činnosti, která přispívá k sociálním cílům, zejména investice, která přispívá k řešení nerovnosti, nebo investice podporující sociální soudržnost, sociální integraci a pracovněprávní vztahy nebo investice do lidského kapitálu nebo hospodářsky či sociálně znevýhodněných komunit, za předpokladu, že tyto investice významně nepoškozují žádný z uvedených cílů a společností, do nichž je investováno, dodržují postupy řádné správy a řízení, zejména ohledně řádných struktur řízení, vztahů se zaměstnanci, odměňování příslušných zaměstnanců a dodržování daňových předpisů.
Základní měna	CZK

2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PODFONDU	
Název	Český podfond lesů, resp. v angličtině Czech Forest Subfund
Internetové stránky podfondu	www.fondlesu.cz
Datum vzniku, resp. zápisu do seznamu podfondů vedeného ČNB	11. 6. 2021
ISIN Investičních akcií	Třída P CZ0008046570 Třída I CZ0008046588
LEI	315700LG1MYBL2UOS136
Doba, na kterou byl vytvořen	Podfond byl vytvořen na dobu určitou 10 let ode dne vzniku Podfondu, tzn. posledním obchodním dnem, resp. Dnem ocenění je 30. 6. 2031. Po dobu prvních 5 let ode dne vzniku Podfondu nelze odkupovat investiční akcie a následně je odkup investičních akcií omezen v souladu s podmínkami uvedenými v tomto Dodatku (zejména čl. 3 a čl. 12.6). Doporučený investiční horizont je doba existence Podfondu, minimálně 5 let ode dne nabytí investice.
3 POPLATKY A NÁKLADY	
Vstupní poplatek (přirážka)	Vstupní poplatek účtuje Fond Investorovi za nákup Investičních akcií I a činí maximálně 3,1 % z částky určené k investování (částka určená k investování představuje hrubou částku k investování, která je následně očištěna o vstupní poplatek) příslušným investorem. Vstupní poplatek je příjmem Distributora. Konkrétní výši vstupního poplatku stanoví Distributor.
Výstupní poplatek (srážka)	Výstupní poplatek může Fond účtovat investorovi v případě odkoupení Investičních akcií za podmínek stanovených tímto Dodatkem (zejména čl. 12.6). Výše výstupního poplatku u Investičních akcií Třídy I je strukturovaná v závislosti na době, která uplyne mezi vznikem Podfondu a odkoupením dané Investiční akcie. Dojde-li k odkupu Investičních akcií Podfondu: a) před uplynutím 7 roku ode vytvoření Podfondu (tj. přede dnem 30.6.2028), činí výstupní srážka 20 % z aktuální hodnoty odkupovaných Investičních akcií, b) před uplynutím 10 roku ode vytvoření Podfondu (tj. přede dnem 30.6.2031), činí výstupní srážka 10 % z aktuální hodnoty odkupovaných Investičních akcií, c) pro Den ocenění 30. 6. 2031 se výstupní srážka neaplikuje. Výše výstupního poplatku u Investičních akcií Třídy P je 95 %, a to po celou dobu existence Podfondu s výjimkou odkupu k Dni ocenění 30.6.2031. K tomuto Dni ocenění se výstupní poplatek neúčtuje. Výstupní poplatek je příjmem Podfondu a je určen na náhradu nákladů vzniklých v souvislosti s nuceným předčasným ukončením investice Podfondu. Fond ho může prominout, pokud vyhodnotí, že takové náklady v souvislosti s nedodržením investičního horizontu nevzniknou nebo pokud je odkup v zájmu Podfondu.
Fixní úplata za obhospodařování	Za obhospodařování Podfondu náleží Fondu úplata hrazená z majetku Podfondu. Úplata se stanoví podílem z průměrné hodnoty Fondového

<p>Majetku Podfondu</p>	<p>kapitálu za účetní období, který může činit maximálně 1,35 % p.a. Konkrétní výši tohoto podílu stanovuje pro jednotlivé třídy statutární orgán Fondu. Průměrná hodnota Fondového kapitálu za účetní období se vypočte jako prostý aritmetický průměr hodnot Fondového kapitálu k poslednímu kalendářnímu dni jednotlivých kalendářních měsíců čtvrtletí. Úplata za obhospodařování je hrazena čtvrtletně zpětně a výše každé splátky se stanoví podle vzorce:</p> $MF = PRFK * PP * PD / 365$ <p>kde</p> <p>MF je čtvrtletní výše úplaty za obhospodařování Podfondu.</p> <p>PRFK je aritmetický průměr hodnot Fondového kapitálu k poslednímu kalendářnímu dni jednotlivých kalendářních měsíců čtvrtletí. Pokud není k danému kalendářnímu dni stanovena hodnota Fondového kapitálu, použije se pro účely výpočtu průměrné hodnoty poslední předchozí stanovená hodnota Fondového kapitálu.</p> <p>PP je příslušná sazba odměny stanovená statutárním orgánem Fondu v % p.a.</p> <p>PD je počet dní v příslušném kalendářním čtvrtletí.</p> <p>Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty; bude-li výkon funkce (obhospodařování) podléhat této dani, bude o ni navýšena.</p>
<p>Fixní úplata za administraci Majetku Podfondu</p>	<p>Za administraci Podfondu náleží Fondu úplata hrazená z majetku Podfondu. Úplata se stanoví podílem z průměrné hodnoty Fondového kapitálu za účetní období, který může činit maximálně 0,17 % p.a. Konkrétní výši tohoto podílu stanovuje pro jednotlivé třídy statutární orgán Fondu. Průměrná hodnota Fondového kapitálu za účetní období se vypočte jako prostý aritmetický průměr hodnot Fondového kapitálu k poslednímu kalendářnímu dni jednotlivých kalendářních měsíců čtvrtletí. Úplata za administraci je hrazena čtvrtletně zpětně a výše každé splátky se stanoví podle vzorce:</p> $MF = PRFK * PP * PD / 365$ <p>kde</p> <p>MF je čtvrtletní výše úplaty za administraci Podfondu.</p> <p>PRFK je aritmetický průměr hodnot Fondového kapitálu k poslednímu kalendářnímu dni jednotlivých kalendářních měsíců čtvrtletí. Pokud není k danému kalendářnímu dni stanovena hodnota Fondového kapitálu, použije se pro účely výpočtu průměrné hodnoty poslední předchozí stanovená hodnota Fondového kapitálu.</p> <p>PP je příslušná sazba odměny stanovená statutárním orgánem Fondu v % p.a.</p> <p>PD je počet dní v příslušném kalendářním čtvrtletí.</p> <p>Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty; bude-li výkon funkce (administrace) podléhat této dani, bude o ni navýšena.</p>
<p>Odměna Depozitáře</p>	<p>Celková odměna za výkon činnosti Depozitáře činí maximálně 0,08 % p.a. a je stanovena podílem z průměrné hodnoty Fondového kapitálu za účetní období.</p> <p>Odměna je hrazena měsíčně z Majetku Podfondu.</p> <p>Konkrétní výši odměny stanoví depozitářská smlouva.</p> <p>Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty.</p>
<p>Náklady na zajištění činnosti Podfondu</p>	<p>Z Majetku Podfondu se dále hradí tyto náklady:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) náklady cizího kapitálu, b) transakční náklady na uzavřené nebo neuzavřené investice, včetně

	<p>due diligence, cestovních nákladů a poplatků právním, technickým a jiným transakčním poradcům a realitním zprostředkovatelům a akviziční náklady,</p> <p>c) náklady na řízení a správu investic, financování, hedging a prodej investic,</p> <p>d) odměny za úschovu a správu investičních nástrojů,</p> <p>e) odměny za vedení majetkových účtů investičních nástrojů,</p> <p>f) úroky z úvěrů a půjček přijatých Podfondem,</p> <p>g) náklady na účetní a daňový audit,</p> <p>h) soudní, správní a notářské poplatky a náklady na soudní výlohy,</p> <p>i) daně,</p> <p>j) náklady na daňové a právní poradenství,</p> <p>k) pojištění,</p> <p>l) náklady na přecenění aktiv v Majetku Podfondu a na reportování Akcionářům,</p> <p>m) další v písm. a) až l) výslovně neuvedené náklady, které Investiční společnost nebo Depozitář jednající s odbornou péčí nutně a účelně vynaloží v souvislosti se založením a vznikem Fondu (zřizovací výdaje) nebo Podfondu, obhospodařováním nebo administrací Podfondu.</p> <p>Veškeré další výdaje a náklady související s obhospodařováním a administrací Podfondu, které nejsou uvedeny v čl. 3, jsou hrazeny z majetku Fondu.</p>
4 INVESTIČNÍ AKCIE PODFONDU	
Osoba oprávněná nabýt Investiční akcie	pouze Kvalifikovaný investor
Veřejné nabízení	je možné, ale pouze Kvalifikovaným investorům
Přijetí na evropském regulovaném trhu	ne
Evidence Investičních akcií	samostatná evidence je vedena Administrátorem
Měna emisního kurzu	CZK

5 OPRÁVNĚNÍ VLASTNÍKŮ INVESTIČNÍCH AKCÍ

- 5.1 S Investičními akciemi je spojeno právo na jejich odkoupení na žádost jejich vlastníka na účet Podfondu. Investiční akcie odkoupením zanikají.
- 5.2 S Investičními akciemi není spojeno právo hlasovat na valné hromadě. Vyžaduje-li zákon hlasování na valné hromadě podle druhu akcií, je vlastník Investiční akcie bez hlasovacího práva oprávněn na valné hromadě hlasovat.
- 5.3 Na internetových stránkách Fondu dostupných na doméně www.fondlesu.cz jsou uveřejňovány následující informace:
- a) aktuální znění Statutu, Dodatku a jejich změny;
 - b) výroční zpráva Fondu a Podfondu;
 - c) informace o aktuální hodnotě Fondového kapitálu a Investičních akcií;
 - d) informace o historické výkonnosti Podfondu;
 - e) informace o tom, zda některý z investorů získal zvláštní výhodu nebo právo na zvláštní výhodu;
 - f) údaje o ujednáních depozitářské smlouvy, která umožňují převod nebo další použití majetku Podfondu Depozitářem;
 - g) údaje o nových opatřeních přijatých k řízení nedostatečné likvidity Podfondu;
 - h) údaje o změnách v míře využití pákového efektu, zárukách poskytnutých v souvislosti s využitím pákového efektu, jakož i veškerých změnách týkajících se oprávnění k dalšímu využití poskytnutého finančního kolaterálu nebo srovnatelného zajištění podle práva cizího státu;
 - i) údaj o míře využití pákového efektu Podfondem;
 - j) sdělení klíčových informací pro investory;
 - k) informace týkající se udržitelnosti ve vztahu k Podfondu;
 - l) prohlášení o hlavních nepříznivých dopadech investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti.

Investor může dokumenty uvedené v písm. a) a b) získat také v listinné podobě prostřednictvím kontaktů uvedených v čl. 1 Statutu, části Kontaktní informace.

6 INVESTIČNÍ VÝBOR

- 6.1 Fond zřídí Investiční Výbor Podfondu jako zvláštní konzultační a kontrolní orgán v záležitostech týkajících se obhospodařování majetku Podfondu. Konkrétní pravomoci a působnost Investičního Výboru Podfondu, stejně jako pravidla jeho činnosti jsou upraveny vnitřním předpisem Fondu.
- 6.2 V působnosti Investičního Výboru Podfondu je vydávání doporučení k rozhodnutí představenstva Fondu, týkajících se zejména:
- a) investic do Cílových aktiv;
 - b) divestic Cílových aktiv;
 - c) strategické alokaci Vedlejších aktiv;
 - d) výplat dividend a povinných odkupů;
 - e) ukončení činnosti / likvidace Podfondu.

- 6.3 Členy Investičního Výboru volí valná hromada Fondu. Investiční Výbor Podfondu se skládá ze tří (3) až pěti (5) členů. Investiční výbor přijímá rozhodnutí prostou většinou všech členů.

7 INVESTIČNÍ STRATEGIE

- 7.1 Fond zahrnul do Podfondu majetek a dluhy, které jsou součástí majetku a dluhů Fondu z investiční činnosti. Podfond získává majetek upisováním Investičních akcií a zhodnocováním tohoto majetku. S majetkem Podfondu je možné nakládat jen na základě investiční strategie uvedené v tomto článku a v souladu s dalšími pravidly uvedenými v Dodatku.
- 7.2 Cílem Podfondu je dlouhodobě zhodnocovat prostředky vlastníků Investičních akcií prostřednictvím poskytování dluhového financování a investic do lesů a lesních pozemků, a to zejména prostřednictvím investic do kapitálových společností, v jejichž majetku se tato aktiva nachází.
- 7.3 Podfond investuje zejména do následujících aktiv („**Cílová aktiva**“):
- a) Lesů a lesních pozemků;
 - b) Nemovitostí a rybníků souvisejících s investicemi do lesů a lesních pozemků;
 - c) majetkových podílů a finančních derivátů, představující participaci na zhodnocení nebo jiné hodnotě související s majetkovými podíly ve společnostech investujících do lesů, lesních pozemků a souvisejících aktiv a zabývajících se hospodařením v lesích;
 - d) Úvěrů a vkladů poskytnutých účelové společnosti, ve které má Podfond 100% podíl, s výjimkou vkladů do základního kapitálu.
- 7.4 Podfond investuje za účelem krátkodobého zhodnocení dočasně volných finančních prostředků, které nelze umístit do Cílových aktiv, nebo za účelem diverzifikace investičních rizik či zvýšení likvidity Podfondu, také do následujících aktiv („**Vedlejší aktiva**“):
- a) bankovních vkladů;
 - b) nástrojů peněžního trhu;
 - c) dluhopisů;
 - d) cenných papírů vydaných investičními fondy;
 - e) ostatních aktiv.
- 7.5 Podfond může investovat do finančních derivátů, s nimiž se obchoduje na některém derivátovém trhu, a do OTC finančních derivátů (mimoburzovních derivátů). V případě použití OTC finančních derivátů musí být splněny tyto podmínky:
- a) podléhají dohledu ČNB, orgánu dohledu jiného členského státu nebo orgánu dohledu jiného státu;
 - b) jsou oceňovány každý pracovní den spolehlivým a ověřitelným způsobem a Podfond má možnost je z vlastního podnětu kdykoliv postoupit nebo vypovědět anebo jinak ukončit za částku, které lze dosáhnout mezi smluvními stranami za podmínek, které nejsou pro žádnou ze stran významně nerovnovážné, nebo může za tuto částku uzavřít nový derivát, kterým kompenzuje podkladová aktiva tohoto derivátu.
- 7.6 Podmínky uvedené v předchozím odstavci se nevztahují na finanční deriváty, představující participaci na zhodnocení nebo jiné hodnotě související s majetkovými podíly v rámci Cílových aktiv.
- 7.7 Ekonomická charakteristika nejpoužívanějších operací s finančními deriváty:

Nejpoužívanější operace s finančními deriváty využívané v rámci efektivního obhospodařování majetku Podfondu představují:

Warranty

Warrant je obvykle cenný papír, který představuje právo koupit (call warrant) nebo právo prodat (put warrant) předem dohodnuté množství podkladového aktiva (v případě Podfondu zejména jakékoli formy účasti na majetku nebo jiných hodnotách souvisejících s původci Cílových aktiv) za předem stanovenou cenu v předem stanoveném termínu.

Finanční termínové kontrakty

Finanční termínové kontrakty (swapy, futures, forwardy) jsou pro obě smluvní strany bezpodmínečně závazné dohody o nákupu, popř. prodeji určitého množství určitého základního titulu (např. dluhopis, akciový index), a to v určitý okamžik, tj. k datu splatnosti, a za předem sjednanou cenu.

Devizové termínové kontrakty

Za účelem například krytí měnových rizik při investování v cizích měnách mohou být prodávány devizy k určitému termínu. Tyto devizové zajišťovací operace, které zpravidla zajišťují pouze část majetku v Podfondu a trvají krátkou dobu, slouží k pokrytí měnových rizik. Nemohou však vyloučit situaci, kdy změny měnového kurzu i navzdory eventuálním zajišťovacím obchodům negativně ovlivní vývoj hodnoty majetku Podfondu. Také je třeba zohlednit fakt, že investice v cizích měnách podléhají tzv. transferovému riziku. Náklady vznikající při devizových termínových obchodech snižují dosažené zisky, popř. pokud vzniknou ztráty, ovlivní i celkovou výkonnost Podfondu.

Úrokové swapy

Úrokové swapy umožňují vyměňovat variabilní úrokové nároky za pevně stanovené úrokové nároky nebo pevně stanovené úrokové nároky za variabilní úrokové nároky, případně i pevně stanovené úrokové nároky za jiné pevně stanovené úrokové nároky či variabilní úrokové nároky za jiné variabilní úrokové nároky, pokud jsou úhrady úroků vyváženy úrokovými nároky stejného druhu v majetku v Podfondu. V závislosti na odhadu vývoje úroků tak může Investiční společnost, aniž by prodávala majetek v Podfondu, zamezit riziku pohybu úrokových měr, a tím zabránit kurzovým ztrátám. Při očekávaném růstu úroků tak může být například přeměněna pevně úročená část portfolia na variabilní úrokové nároky nebo naopak při očekávání klesajících úrokových měr může být variabilně úročená část přeměněna na pevné úrokové nároky.

7.8 Podfond může nabývat investiční cenné papíry odpovídající investiční strategii a rizikovému profilu Podfondu, i když nebyly plně splaceny.

7.9 Podfond může provádět REPO operace s využitím svého majetku.

7.10 Nabývání aktiv je financováno z vlastních zdrojů Podfondu nebo dluhovým financováním (čl. 7.12).

7.11 Investiční limity Podfondu jsou stanoveny takto:

- a) Vedlejší aktiva představující expozici vůči jednomu subjektu, mohou tvořit nejvýše 30 % hodnoty majetku Podfondu, není-li dále stanoveno jinak,
- b) Podfond může investovat až 100% hodnoty majetku Podfondu do Vedlejších aktiv vydaných nebo zaručených ČNB, členským státem Evropské unie, regionální nebo místní správní jednotkou členského státu Evropské unie
- c) Podfond může investovat do Cílových aktiv až 100 % svého majetku, vyjma minimálního objemu majetku investovaného do finančních aktiv.
- d) Podfond investuje více než 90 % hodnoty majetku Podfondu do aktiv vymezených v ustanovení § 17b zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů¹, v platném znění nebo předpisu, který tento nahrazuje, a splňuje tak definice základního investičního fondu.

¹ Investiční fond a podfond akciové společnosti s proměnným základním kapitálem podle zákona upravujícího investiční společnosti a investiční fondy investující v souladu se svým statutem více než 90 % hodnoty svého majetku do

1. investičních cenných papírů,

2. cenných papírů vydaných investičním fondem nebo zahraničním investičním fondem,

3. účastí v kapitálových obchodních společnostech,

Investiční limity podle písm. a) nemusí být dodrženy po dobu prvních 36 měsíců ode dne vzniku Podfondu.

Přijímání a poskytování úvěrů a zápůjček

- 7.12 Podfond může přijmout úvěry nebo půjčky za standardních tržních podmínek za podmínky, že podíl cizích zdrojů nepřesáhne 70 % hodnoty Majetku Podfondu.
- 7.13 Podfond může poskytnout úvěr nebo zápůjčku, vydat obligace či jiné investiční cenné papíry.
- 7.14 Podfond může z Majetku Podfondu poskytnout zajištění úvěrů či zápůjček přijatých Podfondem či jinou osobou za podmínky, že má poskytnutí takového zajištění pro Podfond pozitivní ekonomický dopad. Poskytnutí zajištění musí být v souladu s celkovou investiční strategií Podfondu a nesmí nepřiměřeně zvyšovat riziko portfolia Podfondu. O poskytnutí zajištění rozhoduje statutární orgán Fondu.

Udržitelnost

- 7.15 Podrobné informace o udržitelnosti jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto Dodatku.

8 RIZIKOVÝ PROFIL

- 8.1 Popis podstatných rizik vyplývajících z investice do Podfondu:

Riziko nestálé aktuální hodnoty cenného papíru vydaného Podfondem v důsledku složení majetku nebo způsobu obhospodařování Majetku Podfondu.

Majetek Podfondu je úzce zaměřen na specifickou skupinu investičních aktiv. Akcionář si musí být vědom, že i přes maximální snahu o bezpečné obhospodařování může dojít ke kolísání hodnoty Investiční akcie.

Tržní riziko vyplývající z vlivu změn vývoje celkového trhu na ceny a hodnoty jednotlivých druhů Majetku Podfondu.

Nejvýznamnějšími tržními riziky jsou měnové riziko, úrokové riziko, akciové riziko, komoditní riziko a riziko konkrétních investičních projektů. Vývoj těchto tržních hodnot má vliv na hodnotu aktiv ve vlastnictví Podfondu. Míra tržního rizika závisí na konkrétní struktuře Majetku Podfondu. Vliv tržního rizika zvyšuje pákový efekt tj. zapojení cizích zdrojů pro pořízení daného aktiva. Velký vliv tržního rizika proto existuje zejména u derivátů, kde malá změna ceny podkladového nástroje může znamenat velkou změnu ceny derivátu.

Úvěrové riziko spočívající v tom, že emitent nebo protistrana nesplní svůj dluh.

Úvěrové riziko může spočívat zejména v tom, že subjekty, které mají dluhy vůči Podfondu (např. dlužníci z investičních nástrojů apod.) tyto dluhy nesplní řádně a včas. Tato rizika Obhospodařovatel minimalizuje zejména výběrem protistran a emitentů s ohledem na jejich bonitu, nastavením limitů na výši expozice vůči jednotlivým protistranám a emitentům a vhodnými smluvními ujednáními. Součástí úvěrového rizika je i riziko vypořádání, tj. riziko toho, že protistrana nezaplatí nebo nedodá investiční nástroje v dohodnuté lhůtě.

Riziko nedostatečné likvidity.

4. nástrojů peněžního trhu,

5. finančních derivátů podle zákona upravujícího investiční společnosti a investiční fondy,

6. práv vyplývajících ze zápisu věcí uvedených v bodech 1 až 5 v evidenci a umožňujících oprávněnému přímo nebo nepřímo nakládat s touto hodnotou alespoň obdobným způsobem jako oprávněný vlastník,

7. pohledávek na výplatu peněžních prostředků z účtu,

8. úvěrů a zápůjček poskytnutých investičním fondem.

Riziko spočívá v tom, že určité aktivum Podfondu nebude zpeněženo včas a za přiměřenou cenu a že Podfond z tohoto důvodu nebude schopen dostát svým závazkům vůči Akcionářům nebo dojde k poklesu kurzu Investiční akcie z důvodu prodeje za příliš nízkou cenu. Vzhledem k tomu, že investiční strategie Podfondu je do značné míry zaměřena na aktiva, která nejsou obchodovaná na veřejných finančních trzích, je toto riziko významné.

Riziko související s investičním zaměřením Podfondu na určité ekonomické odvětví, státy či regiony, jiné části trhu nebo určité druhy aktiv.

Investiční zaměření Podfondu na určité ekonomické odvětví, státy či regiony vyvolává systematické riziko, kdy vývoj v takovém sektoru ovlivňuje značnou část portfolia Podfondu. Vzhledem k zaměření Podfondu na konkrétní ekonomické odvětví je toto riziko významné. Primárně je třeba zmínit toto riziko ve vztahu k trhu jednotlivých typů cílových aktiv, a to zejména v tom smyslu, že investiční zaměření Podfondu se týká právě těchto trhů (koncentrace rizik spojených s výkyvy těchto trhů).

Riziko operační.

Riziko spočívá ve ztrátě vlivem nedostatků či selhání vnitřních procesů nebo lidského faktoru anebo vlivem vnějších událostí (například nedodání aktuálních informací pro ocenění Podfondu třetí stranou nebo včasné nedodání potvrzení o provedených obchodech protistran apod.). Toto riziko je omezováno udržováním odpovídajícího řídicího a kontrolního systému Obhospodařovatele. Součástí tohoto rizika je i riziko ztráty majetku svěřeného do úschovy nebo jiného opatrování, které může být zapříčiněno zejména insolventností, nedbalostním nebo úmyslným jednáním osoby, která má v úschově nebo jiném opatrování Majetek Podfondu nebo cenné papíry vydané Podfondem.

Riziko, že ze zákonem stanovených důvodů může být Fond nebo Podfond zrušen.

Fond nebo Podfond může být zrušen například z důvodu takového rozhodnutí Obhospodařovatele, splynutí nebo sloučení Fondu, zrušení Fondu s likvidací nebo z důvodu takového rozhodnutí ČNB, například pokud Podfond nemá déle než 3 měsíce Depozitáře nebo pokud Fondový kapitál nedosáhne hranice 1.250.000 EUR do 12 měsíců ode dne jeho vzniku.

Riziko, že Fond nebo Podfond může být zrušen i z jiných než zákonem stanovených důvodů.

Fond nebo Podfond může být zrušen například i z důvodů ekonomických a restrukturalizačních (zejména v případě hospodářských problémů Fondu), což může mít za následek, že Akcionář nebude držet investici v Podfondu po celou dobu jeho zamýšleného investičního horizontu. Tímto se výslovně upozorňuje, že neexistuje a není poskytována žádná záruka možnosti setrvání Akcionáře v Podfondu.

Riziko plynoucí z investování do cílových společností

Pokud Podfond investuje prostředky Akcionářů do jiných cílových společností, pak existuje riziko nevhodného výběru cílových společností, které např. nedosahují očekávané výkonnosti, nebo jiných žádoucích charakteristik.

Rizika spojená s nabytím cílového aktiva v zahraničí

V případě cílových aktiv nacházejících se v zahraničí resp. obchodních účastí v osobách se sídlem v zahraničí nebo pohledávek za nimi je třeba poukázat na rizika politické, ekonomické či právní nestability. Důsledkem tohoto rizika může být zejména vznik nepříznivých podmínek dispozice (prodeje) aktiva, např. v důsledku devizových nebo právních omezení, hospodářské recese či v krajním případě zestátnění nebo vyvlastnění.

Rizika spojená s možností selhání právnických osob, ve které má Podfond účast

Obchodní společnosti mohou být dotčeny podnikatelským rizikem. V důsledku tohoto rizika může dojít k poklesu tržní hodnoty účasti v nich či jejímu úplnému znehodnocení (úpadek), resp. nemožnosti jejího prodeje.

Rizika spjatá s chybným oceněním aktiv

V důsledku chybného ocenění aktiva může dojít k poklesu hodnoty Majetku Podfondu po prodeji aktiva. Riziko je snižováno přísným výběrem odborníků, kteří sledují stav, využití a další skutečnosti, které mohou mít vliv na hodnotu aktiv, a posuzují ocenění.

Integrace rizik udržitelnosti

V souladu s Nařízením SFDR je Obhospodařovatel povinen zveřejnit způsob, jakým jsou rizika udržitelnosti integrována do investičního procesu, a zároveň uveřejnit výsledky posouzení pravděpodobných dopadů rizik udržitelnosti na výnosy Podfondu. Rizikem týkajícím se udržitelnosti se rozumí událost nebo situace v environmentální nebo sociální oblasti nebo v oblasti správy a řízení, která by v případě, že by nastala, mohla mít skutečný nebo možný významný nepříznivý dopad na hodnotu investice. Obhospodařovatel vyhodnotil, že rizika týkající se udržitelnosti jsou pro investiční rozhodování ve vztahu k Podfondu relevantní, a proto jejich zohledňování integruje do svého investičního procesu (politika integrace rizik udržitelnosti je dostupná způsobem uvedeným na internetových stránkách www.conseq.cz). Obhospodařovatel při výběru cílových aktiv hodnotí i zda cílová společnost (nebo jiné aktivum) uplatňuje správné postupy správy a řízení, pokud jde o strukturu řízení, odměňování, poskytování informací a transparentnost.

Přes veškerá opatření neexistují záruky, že tyto postupy zmírní rizika týkající se udržitelnosti ve vztahu k Podfondu nebo jim zabrání. Pravděpodobný dopad těchto rizik na hodnotu investice nebo na podmínky návratnosti investice do Podfondu se může v jednotlivých případech lišit. Konkrétní potenciální dopady rizik udržitelnosti na výnosy Podfondu závisí na celkové expozici daného Podfondu vůči konkrétní investici a na závažnosti rizik týkajících se udržitelnosti. Posouzení rizika udržitelnosti je do určité míry nevyhnutelně subjektivní a nelze zaručit, že všechny investice Podfondu, budou odrážet přesvědčení nebo hodnoty konkrétního investora v oblasti udržitelných investic. Okolnosti, za nichž Obhospodařovatel posuzuje rizika udržitelnosti, se mohou v průběhu času měnit v závislosti na dostupnosti příslušných údajů nebo jiných informací, které mohou být k dispozici.

9 ÚČETNÍ OBDOBÍ A ROZDĚLENÍ ZISKU

- 9.1 Účetním obdobím Podfondu je kalendářní rok.
- 9.2 Účetní závěrka Podfondu musí být ověřena auditorem.
- 9.3 Podfond může vyplácet podíly na zisku (dividendy) a na výnosech z hospodaření Podfondu vlastníkům Investičních akcií P a vlastníkům Investičních akcií I.
- 9.4 Rozhodnutí o schválení účetní závěrky Podfondu, jakož i rozhodnutí o rozdělení zisku nebo jiných výnosů z Fondového kapitálu, náleží do působnosti valné hromady Fondu.
- 9.5 Rozhodnutí dle čl. 9.4 přísluší Akcionářům A.
- 9.6 Rozhodným dnem pro uplatnění práva na podíl na zisku je den určený v souladu s § 351 a 405 ZOK, přičemž rozhodným dnem k účasti na valné hromadě je vždy sedmý den předcházející konání valné hromady.
- 9.7 Podíl na zisku je splatný do tří měsíců ode dne, kdy bylo valnou hromadou schváleno rozhodnutí o rozdělení zisku.

10 STANOVENÍ HODNOTY INVESTIČNÍ AKCIE

- 10.1 Součet Fondového kapitálu všech tříd Investičních akcií, kromě Investičních akcií P, (dále „FKEXP“) se ke Dni ocenění (dále „Den D“) stanoví jako rozdíl Fondového kapitálu a Fondového kapitálu Investičních akcií P.
- 10.2 Fondový kapitál Investičních akcií P se ke Dni D stanoví následovně:

10.3 Fondový kapitál Investičních akcií P k prvnímu Dni D je roven součtu emisních kurzů všech, před prvním Dnem ocenění vydaných, Investičních akcií P.

10.4 Fondový kapitál Investičních akcií P ke každému následujícímu Dni D se stanoví následovně:

$$FKPRD = 0,15 * (FKD - FK(D-1)) + FKPR(D-1)$$

$$FKPD = \max (FKPRD; 0)$$

kde

FKPD je Fondový kapitál Investičních akcií P ke Dni D vyjádřený v Kč,

FKPRD je pomocná hodnota (může nabývat záporných hodnot) Fondového kapitálu Investičních akcií P ke Dni D vyjádřená v Kč,

FKPR(D-1) je pomocná hodnota (může nabývat záporných hodnot) Fondového kapitálu Investičních akcií P k předcházejícímu Dni ocenění (dále „Den D-1“),

FKD je hodnota Fondového kapitálu Podfondu ke Dni D,

PLV(D-1) je hodnota všech nově vydaných Investičních akcií Podfondu ode dne D-1 do dne D (pro zahrnutí do celkové částky je určující datum připsání jednotlivé částky na účet Podfondu),

PLO(D-1) je hodnota všech odkoupených Investičních akcií Podfondu ode dne D-1 do dne D, (pro zahrnutí do celkové částky je určující datum jejího odepsání z účtu Podfondu),

FK(D-1) je hodnota Fondového kapitálu Podfondu ke Dni D-1, navýšená o PLV(D-1) a snižena o PLO(D-1) a kterou Podfond vyplatil jako podíl na zisku.

10.5 Fondový kapitál Třídy (vyjma Fondového kapitálu Investičních akcií třídy P) se stanoví jako součin FKEXP, před zohledněním specifických nákladů a výnosů všech tříd, a alokačního poměru pro danou Třidu Investičních akcií Podfondu (dále jen „Alokační poměr třídy“); výsledný součin se upraví o specifické náklady a výnosy dané Třídy.

Alokační poměr Třídy v den D se stanoví podle následujícího vzorce:

$$APTD = (VKT(D-1) + PLVT(D-1) - PLOT(D-1)) / (FKEXP(D-1) + PLV(D-1) - PLO(D-1))$$

kde

APTD je Alokační poměr Třídy v den D,

VKT(D-1) je Fondový kapitál Třídy, zahrnující všechny specifické náklady a výnosy dané Třídy, stanovený ke Dni D-1,

PLVT(D-1) je hodnota nově vydaných Investičních akcií dané Třídy ode dne D-1 do dne D (pro zahrnutí do celkové částky je určující datum připsání jednotlivé částky na účet Podfondu),

PLOT(D-1) je hodnota odkoupených Investičních akcií dané Třídy ode dne D-1 do dne D (pro zahrnutí do celkové částky je určující datum jejího odepsání z účtu Podfondu), včetně hodnoty vyplaceného podílu na zisku, resp. výnosu z hospodaření Podfondu jednotlivé Třídy

FKEXP(D-1) je FKEXP v den D-1,

10.6 Nejvyšší Fixní úplata za obhospodařování Majetku Podfondu (napříč všemi třídami) není specifickým nákladem a vstupuje do výpočtu Fondového kapitálu.

10.7 U tříd Investičních akcií, ke kterým se vztahuje odlišná výše Fixní úplaty za obhospodařování Majetku Podfondu od nejvyšší Fixní úplaty za obhospodařování Majetku Podfondu (napříč všemi třídami), je specifickým výnosem dané Třídy rozdíl nejvyšší Fixní úplaty za obhospodařování Majetku Podfondu a Fixní úplaty za obhospodařování Majetku Podfondu příslušné Třídy.

- 10.8 Aktuální hodnota Investiční akcie příslušné Třídy se určuje jako podíl hodnoty Fondového kapitálu Třídy a počtu vydaných Investičních akcií Třídy se zaokrouhlením na čtyři desetinná místa.
- 10.9 Aktuální hodnota Investiční akcie se stanovuje ke Dni ocenění, popř. k jinému dni, ke kterému Akcionář podá žádost o vydání nebo odkoupení Investiční akcie a Fond rozhodne o jiném dni ocenění. Aktuální hodnota se stanovuje nejpozději 6 měsíců ode Dne ocenění, ke Dni uveřejnění.
- 10.10 Majetek a dluhy z investiční činnosti Fondu se oceňují reálnou hodnotou v souladu s § 196 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech a dalšími právními předpisy. Oceňování majetku a dluhů Fondu je prováděno ke Dni ocenění. Oceňování majetku Fondu provádí Administrátor. O změně frekvence oceňování majetku a dluhů Fondu nebo o mimořádném ocenění majetku a dluhů Fondu rozhodne Investiční společnost.

11 VYDÁVÁNÍ INVESTIČNÍCH AKCIÍ

- 11.1 Fond bude (prostřednictvím Administrátora) vydávat Investiční akcie P a Investiční akcie I na účet Podfondu. Výše zmíněné Třídy se od sebe liší výší a podmínkami pro vyplácení plnění, případně výší a strukturou poplatků. Není-li ve Statutu uvedeno jinak, je s Akcionáři všech Tříd Investičních akcií Podfondu zacházeno stejně a vztahují se na ně ve Statutu uvedená pravidla nerozdílně.
- 11.2 Fond bude (prostřednictvím Administrátora) vydávat Investiční akcie příslušné Třídy ode dne uveřejnění výzvy k úpisu do dne uvedeného ve výzvě k úpisu, avšak nejdéle tři měsíce (dále jen „**První upisovací období**“), za částku ve výši uvedené ve výzvě k úpisu. Žádost o vydání Investiční akcie lze podat během Prvního upisovacího období způsobem určeným v čl. 11.5 Dodatku nejpozději do 12:00 posledního pracovního dne Prvního upisovacího období; později podané žádosti budou vyřízeny způsobem určeným v čl. 11.5 Dodatku za cenu určenou k nejbližšímu následujícímu Dni ocenění.
- 11.3 Minimální částka, za kterou mohou být vydávány Investiční akcie P, činí 1CZK, ve vztahu k Investičním akciím I činí 100.000 CZK pro první nákup, a to za předpokladu, že zájemce splňuje další ze zákonných požadavků stanovených pro Kvalifikovaného investora.
- 11.4 Žádost o vydání Investičních akcií příslušné Třídy se podává Administrátorovi prostřednictvím Distributora. Pokud mezi zájemcem o vydání Investičních akcií příslušné Třídy a Distributorem není jiný právní vztah, uzavře zájemce s Distributorem smlouvu (např. smlouvu o obstarání) a složí na účet Distributora částku, z níž bude hrazena upisovací cena. Ve smlouvě uzavřené mezi zájemcem o vydání a Distributorem mohou být stanovena podrobnější pravidla pro určení termínů pro podání žádosti o vydání a pro složení částky, z níž bude hrazena upisovací cena a vstupní poplatek.
- 11.5 V případě, že zájemce hodlá nakoupit Investiční akcie příslušné Třídy:
podá žádost o vydání Investičních akcií příslušné Třídy Administrátorovi prostřednictvím Distributora nejpozději do 12:00 hod. posledního pracovního dne předcházejícího Dni ocenění (je-li Den ocenění pracovním dnem, do 12:00 hod. dne ocenění). Žádost o vydání podaná kdykoliv ve lhůtě od nejbližší předcházejícího Dne ocenění do doby uvedené v předchozí větě se považuje za podanou v Den ocenění;
- 11.6 Částku, za kterou zájemce žádá vydat Investiční akcie, zašle Distributor na účet Podfondu. Po připsání prodejní ceny na účet Podfondu vydá Fond prostřednictvím Administrátora Investiční akcie do 6 měsíců ode Dne ocenění, zpravidla do dvacátého pracovního dne následujícího po Dni ocenění. Administrátor vydává Investiční akcie za částku, která se rovná jejich hodnotě vyhlášené ke Dni ocenění. Ke dni vydání Administrátor připiše příslušný počet Investičních akcií na majetkový účet Akcionáře. Práva z Investičních akcií vznikají dnem jejich vydání.
- 11.7 Fond může vydat Investiční akcie zájemci o jejich nabytí pouze za podmínky, že zájemce splňuje podmínky Kvalifikovaného investora. Okruh zájemců, kterým je možné vydat Investiční akcie P může být omezen Fondem.
- 11.8 Pro udržení stability Fondu a své důvěryhodnosti si Fond vyhrazuje právo rozhodnout, které žádosti zájemců o nabytí Investičních akcií akceptuje.

12 ODKUPOVÁNÍ INVESTIČNÍCH AKCIÍ

- 12.1 Každý Akcionář má právo na odkoupení svých Investičních akcií ve výši zvolené finanční částky nebo počtu Investičních akcií.
- 12.2 Investiční akcie příslušné Třídy je Fondem odkupována za aktuální hodnotu Investiční akcie příslušné Třídy vyhlášenou ke Dni ocenění, ke kterému Administrátor prostřednictvím Distributora obdržel žádost o odkoupení Investičních akcií.
- 12.3 Minimální částka, za kterou lze provést jednotlivé odkoupení Investičních akcií, činí 100.000 Kč. Administrátor může rozhodnout, že akceptuje žádost o odkoupení i v případě nižší částky. V případě, že by po odkoupení mělo dojít k nesplnění zákonných požadavků stanovených pro kvalifikovaného investora, je Akcionář povinen podat žádost o odkoupení Investičních akcií v celém jím drženém objemu nebo se dohodnout s Fondem na jiném řešení, tak aby byl schopen splnit zákonné požadavky stanovené pro kvalifikovaného investora.

Odkupování Investičních akcií z podnětu investora

- 12.4 Žádost o odkoupení Investičních akcií příslušné Třídy lze podat Administrátorovi prostřednictvím Distributora nejpozději do 12:00 hod. posledního pracovního dne předcházejícího Dni ocenění (je-li den ocenění pracovním dnem, do 12:00 hod. Dne ocenění). Žádost o odkoupení podaná kdykoliv ve lhůtě od nejbližší předcházejícího Dne ocenění do doby uvedené v předchozí větě se považuje za podanou v Den ocenění. Fond zruší odkoupené Investiční akcie příslušné Třídy do 6 měsíců ode Dne ocenění, zpravidla do dvacátého druhého pracovního dne následujícího po Dni ocenění. Ke dni zrušení odkoupených Investičních akcií Administrátor odepíše příslušný počet Investičních akcií z majetkového účtu Akcionáře. Administrátor provede finanční vypořádání odkoupení Investičních akcií nejpozději do 12 měsíců ode Dne ocenění, ke kterému byla žádost Akcionáře o odkoupení podána, pokud nedojde k pozastavení odkupování.
- 12.5 K odkoupení Investičních akcií za Akcionářem požadovanou částku je Akcionáři z jeho majetkového účtu odepsán odpovídající nejbližší vyšší celý počet Investičních akcií, vypočtený jako na celé číslo nahoru zaokrouhlený podíl požadované částky a ceny Investičních akcií. Rozdíl mezi cenou nejbližšího vyššího celého počtu odkupovaných Investičních akcií a požadovanou částkou je Akcionáři vyplacen spolu s částkou za odkupované Investiční akcie.
- 12.6 Při úhradě částky za odkoupené Investiční akcie se vyplácená částka převádí bezhotovostním bankovním převodem v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Akcionářem a Distributorem. Ve smlouvě uzavřené mezi Akcionářem a Distributorem mohou být stanovena podrobnější pravidla pro určení termínů a způsobu vyplacení částky za odkupované Investiční akcie. Při odkupu z podnětu investora je částka ve vztahu k Investičním akciím upravena o srážku v podobě Výstupního poplatku.

Odkupování Investičních akcií z podnětu Fondu

Fond má právo k jakémukoli Dni ocenění provést mandatorní zpětný odkup Investičních akcií, a to i bez předchozí žádosti Akcionáře a bez ohledu na jeho vůli. Důvodem pro uplatnění tohoto práva Fondem je možnost významné divestice nebo možnost refinancování Podfondu nebo jiná skutečnost, o které Fond rozhodne. O realizaci odkupu Fond Akcionáře vyrozumí písemně přede Dnem ocenění, ke kterému bude mandatorní odkup realizován. Vyplácená částka se převádí bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet Akcionáře uvedený ve smlouvě uzavřené mezi Akcionářem a Distributorem. Při odkupu Investičních Akcií tímto způsobem se neúčtuje Výstupní poplatek.

13 SPOLEČNÁ PRAVIDLA PRO VYDÁVÁNÍ A ODKUPOVÁNÍ INVESTIČNÍCH AKCIÍ

- 13.1 Administrátor může, na základě rozhodnutí Obhospodařovatele, pozastavit vydávání nebo odkupování Investičních akcií, pokud je to nezbytné z důvodu ochrany práv nebo právem chráněných zájmů Akcionářů.

Příloha č. 1 Dodatku

Šablona pro zveřejňování informací před uzavřením smlouvy u finančních produktů uvedených v čl. 9 odst. 1 až 4a nařízení (EU) 2019/2088 a v čl. 5 prvním pododstavci nařízení (EU) 2020/852

Název produktu: Český fond lesů SICAV a.s., jednající na účet Český podfond lesů I
Identifikační kód právnické osoby: ISIN CZ0008046588

Cíl udržitelých investic

Udržitelnou investicí

se rozumí investice do hospodářské činnosti, která přispívá k environmentálnímu nebo sociálnímu cíli, přičemž žádný environmentální nebo sociální cíl významně nepoškozuje a společnosti, do nichž je investováno, dodržují postupy řádné správy a řízení.

Taxonomie EU je klasifikační systém stanovený v nařízení (EU) 2020/852, kterým se stanoví seznam **environmentálně udržitelých hospodářských činností**. Uvedené nařízení neobsahuje seznam sociálně udržitelých hospodářských činností. Udržitelné investice s environmentálním cílem mohou, ale nemusí být v souladu s taxonomií.



Ukazatele udržitelnosti měří, jak je dosahováno udržitelých cílů tohoto finančního produktu.

Má tento finanční produkt udržitelý investiční cíl?

Ano

Ne

Bude provádět **udržitelné investice s environmentálním cílem** v minimální výši: 80 %

do hospodářských činností, které jsou podle taxonomie EU považovány za environmentálně udržitelné.

do hospodářských činností, které nejsou podle taxonomie EU považovány za environmentálně udržitelné.

Prosazoval environmentální/sociální (E/S) vlastnosti, a přestože nesledoval cíl udržitelých investic, měl udržitelné investice ve výši __%, a to

investice s environmentálním cílem do hospodářských činností, které se podle taxonomie EU kvalifikované jako environmentálně udržitelné investice s environmentálním cílem do

hospodářských činností, které se podle taxonomie EU nequalifikují jako environmentálně udržitelné

investice se sociálním cílem

Bude provádět **udržitelné investice se sociálním cílem** v minimální výši: __%

Prosazuje E/S vlastnosti, ale **nebude provádět žádné udržitelné investice**

Co je cílem udržitelých investic tohoto finančního produktu?

- **Jaké ukazatele udržitelnosti se používají k měření dosažení cíle udržitelých investic tohoto finančního produktu?**

Fond má následující ukazatele udržitelnosti:

1. pokračující certifikaci FSC® u stávajících lesů, které jsou již takto certifikovány v době jejich nabytí, a
2. získání certifikace FSC® u stávajících lesů, které v době nabytí takto certifikovány nejsou, v přiměřené lhůtě od nabytí.
3. plnění kritérií příspěvek k mitigaci změn klimatu, oblast Lesní hospodářství, včetně udržování pozitivní uhlíkové bilance lesů
4. dodržování zásah DNSH pro cíl Zmírňování změny klimatu, oblast Lesní hospodářství

Certifikace bude pravidelně posuzována auditory třetích stran a ad hoc správcem portfolia. FSC® i PEFC® mají zavedená a mezinárodně uznávaná předem definovaná kritéria. Kritéria a metodiku lze nalézt na následujících internetových stránkách FSC® - fsc.org/en/fsc-standards

Údaje shromažďuje správce portfolia z různých zdrojů, včetně správců lesů, externích poradců a veřejných databází.

Přístup k trvale udržitelnému obhospodařování lesů je mnohostranný a všechny jeho aspekty mají za cíl splnit nebo překonat požadavky stanovené v taxonomii EU pro trvale udržitelné činnosti.

Investice fondu přispívají k naplňování následujících environmentálních cílů nařízení o taxonomii EU:

- Předcházení změn klimatu (Mitigation): Lesní hospodářství (Forest Management)

Pro účely dosažení udržitelých cílů podporovaných fondem není určena žádná referenční hodnota.

Hlavní nepříznivé dopady jsou nejvýznamnější negativní dopady investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti týkající se environmentálních, sociálních a zaměstnaneckých otázek, dodržování lidských práv a boje proti korupci a úplatkářství.

Jak udržitelné investice významně nepoškozují žádný environmentální ani sociální cíl udržitelných investic?

Poskytovatel ESG hodnocení pravidelně porovnává investice klasifikované jako udržitelné se základními environmentálními a sociálními ukazateli, které jsou považovány za minimální standard a na základě tohoto porovnání je prováděna případná realokace portfolia správcem podkladových fondů. V rámci tohoto porovnání je hodnoceno zapojení emitentů do činností, které mají vysoce negativní vliv na environmentální a/nebo sociální cíle. V případě, že bude zjištěno emitentovo zapojení do činnosti/činností, které mají vysoce negativní vliv na environmentální a/nebo sociální cíle, nebude investice spojená s takovým emitentem zahrnuta mezi udržitelné investice. Jakmile správce podkladových fondů zjistí emitentovo zapojení do aktivit s vysoce negativním vlivem na environmentální a/nebo sociální cíle, vyřadí takového emitenta z udržitelných investic při nejbližší realokaci portfolia. Při každé realokaci portfolia budou všechny udržitelné investice podkladových fondů splňovat podmínku "významně nepoškozovat" ve smyslu platného práva a regulace EU.

Jak byly zohledněny ukazatele nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti?

Podfond investuje do lesnických projektů s certifikací FSC® nebo PEFC™ nebo do projektů, které mohou certifikaci FSC® nebo PEFC™ podle úsudku správce v nejbližších třech letech. Zvažuje tak ukazatele nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti, které mají přímý vliv na schopnost získat nebo udržet tuto certifikaci. Mezi ty patří:

- emise skleníkových plynů a uhlíková stopa, resp, uhlíková bilance lesů
- činnosti negativně ovlivňující oblasti citlivé na biologickou rozmanitost
- emise do vody
- dodržování dobrých pracovních podmínek zaměstnanců a lidských práv spolupracujících firem a blízkých komunit

V rámci sledování hlavních nepříznivých dopadů jsou sledovány i další indikátory, které ale nemají vliv na rozhodování o investicích Podfondu.

Jak jsou udržitelné investice v souladu s pokyny OECD pro nadnárodní společnosti a s obecnými zásadami OSN v oblasti podnikání a lidských práv?

Dodržování zásad iniciativy UN Global Compact a Směrnic Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky bude sledováno v rámci certifikace a auditů Forest Stewardship Council, které sledují dodržování dobrých pracovních podmínek zaměstnanců a lidských práv spolupracujících firem a blízkých komunit.

Zohledňuje tento finanční produkt hlavní nepříznivé dopady na faktory udržitelnosti?

Položka #2 Jiné zahrnuje hotovost, fondy peněžního trhu a deriváty. Takové investice mohou být použity pouze k efektivnímu řízení portfolia s výjimkou derivátů, které mohou sloužit k měnovému zajištění.

Ano

Společnost Český fond lesů podniká nezbytné přípravy ke shromažďování, sledování a vykazování čtrnácti (14) povinných hlavních nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti, jak je uvedeno v tabulce č. 1.1 přílohy I regulačních technických standardů SFDR (dále jen "RTS"). Dále bude společnost Český fond lesů podávat zprávy o dalších ukazatelích PAI souvisejících s tabulkou 1, tabulkou 2 nebo tabulkou 3 RTS.

PAI podle tabulky 1 přílohy I RTS
Ukazatel

1 Emise skleníkových plynů (CO₂): Emise skleníkových plynů jsou pravidelně sledovány a vykazovány jako uhlíková bilance lesů. Systém lesního hospodaření se zaměřením na udržitelnou produkci dřeva má rovněž za cíl zajistit pozitivní dopady na změnu klimatu (zásoby a propady uhlíku a nepřímo náhrada produktů a energie na bázi fosilních zdrojů). Tato analýza přínosů uhlíku je v souladu s technickými kritérii EU pro screening, pokud jde o významný příspěvek ke zmírnění změny klimatu.

2 Uhlíková stopa: Uhlíková stopa odpovídá uhlíkové bilanci dělené celkovou hodnotou investic podfondu v mil. EUR.

3 Intenzita skleníkových plynů: Intenzita emisí skl. plynů odpovídá uhlíkové bilanci dělené příjmy podfondu v mil. EUR.

4 Expozice vůči společnostem působícím v odvětví fosilních paliv: Ukazatel je považován za nepodstatný, podfond investuje pouze do lesů, případně společností působících výhradně v lesnictví.

5 Podíl spotřeby a výroby neobnovitelné energie: Podfond bude sledovat objem neobnovitelné energie (převážně paliv) spotřebované v rámci hospodaření v lesích. Podfond neprodukuje žádné obnovitelné zdroje energie.

6 Intenzita spotřeby energie na odvětví s vysokým dopadem na klima: Podfond investuje do lesů, případně společností působících v lesnictví, které je uvedeno na seznamu sektorů s vysokým dopadem na klima.

7 Činnosti negativně ovlivňující oblasti citlivé na biologickou rozmanitost: Činnosti negativně ovlivňující oblasti citlivé na biologickou rozmanitost budou pravidelně sledovány a vykazovány v rámci certifikace a auditů Forest Stewardship Council.

8 Emise do vody: Emise do vody se budou rovnat 0 %. V rámci pravidel Forest Stewardship Council nemohou být v lesích používány syntetické oleje nebo jiné možné zdroje znečištění vody.

9 Podíl nebezpečného odpadu: V rámci hospodaření nevznikají nebezpečné odpady. V případě, že vzniknou, budou zaznamenávány a jejich podíl vykazován.

10 Porušování zásad iniciativy UN Global Compact a Směrnic Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky: Dodržování zásad iniciativy UN Global Compact a Směrnic Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky bude sledováno v rámci certifikace a auditů Forest Stewardship Council, které sledují dodržování dobrých pracovních podmínek zaměstnanců a lidských práv spolupracujících firem a blízkých komunit.



Podpůrné činnosti přímo umožňují, aby jiné činnosti významně přispívaly k environmentálnímu cíli. **Přechodné činnosti** jsou činnosti, pro něž dosud nejsou k dispozici nízkouhlíkové alternativy a mimo jiné platí, že jejich úroveň emisí skleníkových plynů odpovídají nejlepším výsledkům.

11 Nedostatek procesů a mechanismů pro sledování dodržování zásad UN Global Compact a Směrnic OECD pro nadnárodní podniky: Dodržování zásad iniciativy UN Global Compact a Směrnic Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky bude sledováno v rámci certifikace a auditů Forest Stewardship Council.

12 Neupravený rozdíl v odměňování žen a mužů: Neupravený rozdíl v odměňování žen a mužů bude pravidelně sledován a vykazován.

13 Podíl žen ve vedení společností: Ukazatel je považován za nepodstatný, podfond investuje pouze do lesů, případně společností spravovaných výhradně managementem podfondu.

14 Vystavení kontroverzním zbraním: Ukazatel se považuje za nepodstatný, neboť investice jsou prováděny pouze do lesnických společností, které se nepodílejí na výrobě nebo prodeji kontroverzních zbraní a ani nejsou pro jejich výrobu používány

Dodatečné indikátory – Tabulka 2

Expozice vůči oblastem ohroženým suchem (Exposure to high water stress areas) Bude sledován podíl investic v oblastech ohrožených suchem dle indikátoru „Kumulovaný stres“ zveřejňovaný na portálu intersucho.cz (ohroženo suchem odpovídá situaci, kdy více než 50 % území trpělo v daném roce nedostatkem vláhy).

Dodatečné indikátory – Tabulka 3

Počet nehod (rate of accidents) Bude sledován počet zaznamenaných pracovních úrazů spojených s hospodařením v lesích podfondu.

 Ne

Jakou investiční strategii tento finanční produkt uplatňuje?

- **Jaké jsou závazné prvky investiční strategie, které se používají k výběru investic za účelem dosažení cíle udržitelných investic?**

Cílem fondu je dosahovat atraktivních výnosů s ohledem na riziko a mít měřitelný environmentální dopad v lesích, do kterých fond investuje.

Investiční cíle a zásady:

1. Certifikace FSC: Podfond bude přednostně investovat do lesnických projektů s certifikací FSC® nebo PEFC™ nebo do projektů, které mohou certifikaci FSC® nebo PEFC™ podle úsudku správce v nejbližších třech letech získat, čímž zajistí, že investovaný kapitál bude v souladu s nejvyššími standardy udržitelného lesního hospodaření. Certifikace jedním z těchto dvou orgánů zahrnuje audit hospodaření v lesích, který provádí nezávislá organizace, aby ověřila, zda lesy splňují mezinárodně a národně dohodnuté standardy odpovědného lesního hospodaření.
2. Vliv na životní prostředí: Investice budou posuzovány z hlediska jejich pozitivního dopadu na životní prostředí, primárně v souladu s cílem udržitelného rozvoje dle čl. 9 taxonomie EU: Zmírňování změny klimatu, včetně plnění kritérií udržitelného rozvoje a kritérií DNSH.
3. Společenská odpovědnost: Projekty respektují místní komunity, podporují práva obyvatel a přispívají k dobrému životu zúčastněných stran v lesním ekosystému.

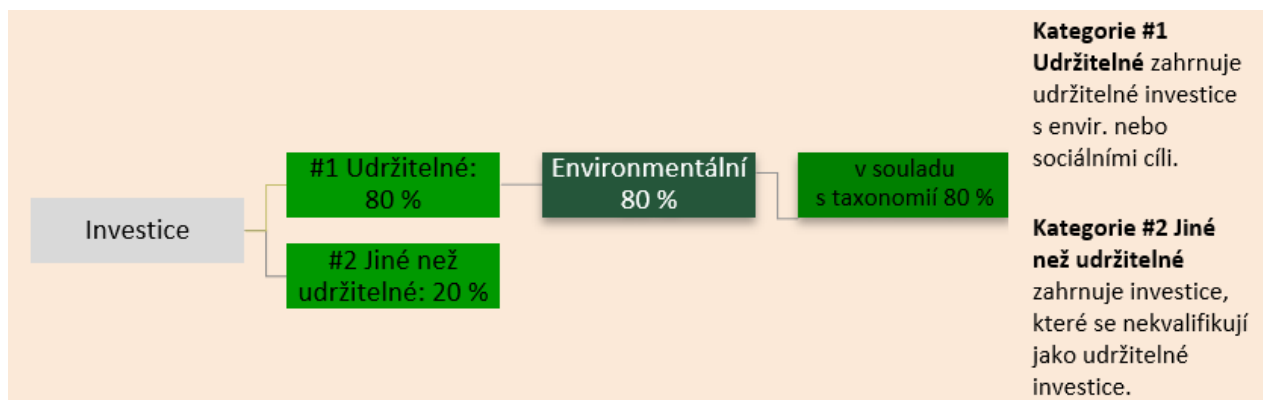
- **Jaká je politika posuzování postupů řádné správy a řízení společností, do nichž je investováno?**

Podfond začleňuje rizika udržitelnosti do svého rozhodovacího procesu tím, že během procesu hloubkové kontroly provádí hodnocení rizik ohrožujících dosažení cíle udržitelných investic, především dosažení a udržení certifikace FSC a zvyšování kvality lesů obecně. Klíčovými prvky due diligence je:

1. Ověřování certifikace FSC: V rámci důkladné hloubkové kontroly je ověřena certifikace FSC potenciálních lesnických projektů a zda les stále splňuje podmínky certifikace
2. U lesů, které nejsou zatím certifikovány FSC, probíhá vyhodnocení možných rizik pro certifikaci.
3. U všech potenciálních investic je ověřován aktuální lesní hospodářský plán.
4. Zapojení zúčastněných stran: nedílnou součástí procesu hloubkové kontroly je zapojení místních komunit (na úrovni zástupců samospráv), odborníků na životní prostředí, případně dalších zúčastněných stran s cílem posoudit sociální dopad uvažovaných opatření spojených s cílem udržitelného rozvoje.

Tyto aspekty jsou posuzovány od první analýzy provedené u každé investice s cílem identifikovat nejen případné rizikové oblasti, ale také oblasti, kde je již patrný pozitivní dopad, a oblasti, kde by bylo možné dopad posílit.

Jaká je alokace aktiv a minimální podíl udržitelných investic?



Činnosti v souladu s taxonomií jsou vyjádřeny jako podíl na: - **obratu** představující podíl z příjmů z ekologických činností společnosti, do nichž je investováno, - **kapitálových výdajích** (CapEx) znázorňující zelené investice společnosti, do nichž je investováno, např. do přechodu na zelenou ekonomiku. - **provozních nákladech** (OpEx) představující zelené provozní činnosti společnosti, do nichž je investováno.

Alokace aktiv popisuje podíl investic do konkrétních aktiv.

- **Jak využití derivátů dosahuje cíle udržitelných investic?**

Produkt nevyužívá finančních derivátů.



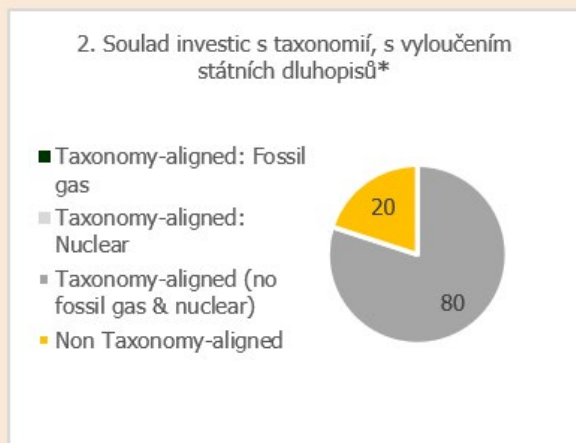
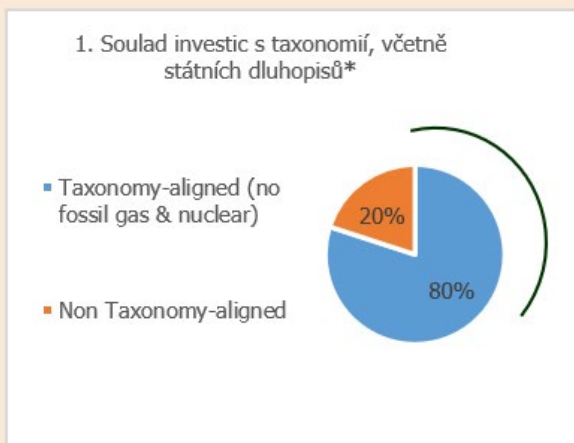
V jakém minimálním rozsahu jsou udržitelné investice s environmentálním cílem v souladu s taxonomií EU?

Více než 80 %. Jedná se o dlouhodobou ambici. V prvním reportovacím období chybí některé analýzy nezbytné pro zajištění souladu s EU Taxonomií.

Investiční strategie představují vodítko pro investiční rozhodnutí na základě faktorů, jako jsou investiční cíle a tolerance rizik.

Referenční hodnoty jsou indexy měřící, zda finanční produkt dosahuje environmentálních nebo sociálních vlastností, které prosazuje.

Níže uvedené grafy znázorňují zeleně minimální procentní podíl investic, které jsou v souladu s taxonomií EU. Vzhledem k tomu, že neexistuje vhodná metodologie pro určení souladu s taxonomií u státních dluhopisů*, znázorňuje první graf soulad s taxonomií ve vztahu ke všem investicím finančního produktu včetně státních dluhopisů, zatímco druhý graf znázorňuje soulad s taxonomií pouze ve vztahu k investicím finančního produktu do jiných než státních dluhopisů.



* Pro účely těchto grafů představují "státní dluhopisy" všechny státní expozice.

- **Jak využití derivátů dosahuje cíle udržitelných investic?**

Podfond neinvestuje do přechodných a podpůrných činností.



Jaký je minimální podíl udržitelných investic s environmentálním cílem, které nejsou v souladu s taxonomií EU?

Vzhledem k omezené nabídce aktiv, které odpovídají investičními zaměřením a cílům Podfondu, investuje Podfond čas od času oportunisticky do lesních pozemků a obdobných aktiv, které nedisponují certifikací FSC nebo PEFC a u kterých se certifikace neplánuje. Tato aktiva jsou posléze nabízena protistranám, s kterými podfond jedná o pořízení aktiv pro dlouhodobé držení, k výměně.



Jaký je minimální podíl udržitelných investic se sociálním cílem?

Podfond nemá mezi cíli udržitelnosti sociální cíle.



Jaké investice jsou zahrnuty do položky "#2 Jiné než udržitelné", jaký je jejich účel a jsou u nich nějaké minimální environmentální nebo sociální záruky?

Vzhledem k omezené nabídce aktiv, které odpovídají investičními zaměřením a cílům Podfondu, investuje Podfond čas od času oportunisticky do lesních pozemků a obdobných aktiv, které nedisponují certifikací FSC nebo PEFC a u kterých se certifikace neplánuje. Tato aktiva jsou posléze nabízena protistranám, s kterými podfond jedná o pořízení aktiv pro dlouhodobé držení, k výměně.

jsou udržitelné investice s environmentálním cílem, které **ne**zohledňují kritéria pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti podle taxonomie EU.



- **Je určen konkrétní index jako referenční hodnota pro splnění udržitelných investic?**

Neuplatňuje se. Referenční hodnota pro dosažení udržitelného investičního cíle nebyla pro Fond stanovena.

- **Jak referenční hodnota zohledňuje faktory udržitelnosti způsobem, který je průběžně v souladu s cílem udržitelných investic?**
- **Jak je průběžně zajištěn soulad investiční strategie s metodikou daného indexu?**
- **Jak se určený index liší od příslušného širokého tržního indexu?**
- **Kde najdu metodiku používanou k výpočtu určeného indexu?**



Kde najdu na internetu další informace o daném produktu?

Další informace týkající se daného produktu jsou k dispozici na webových stránkách:
<https://www.conseq.cz/investice/prehled-fondu/cesky-podfond-lesu-i>.