

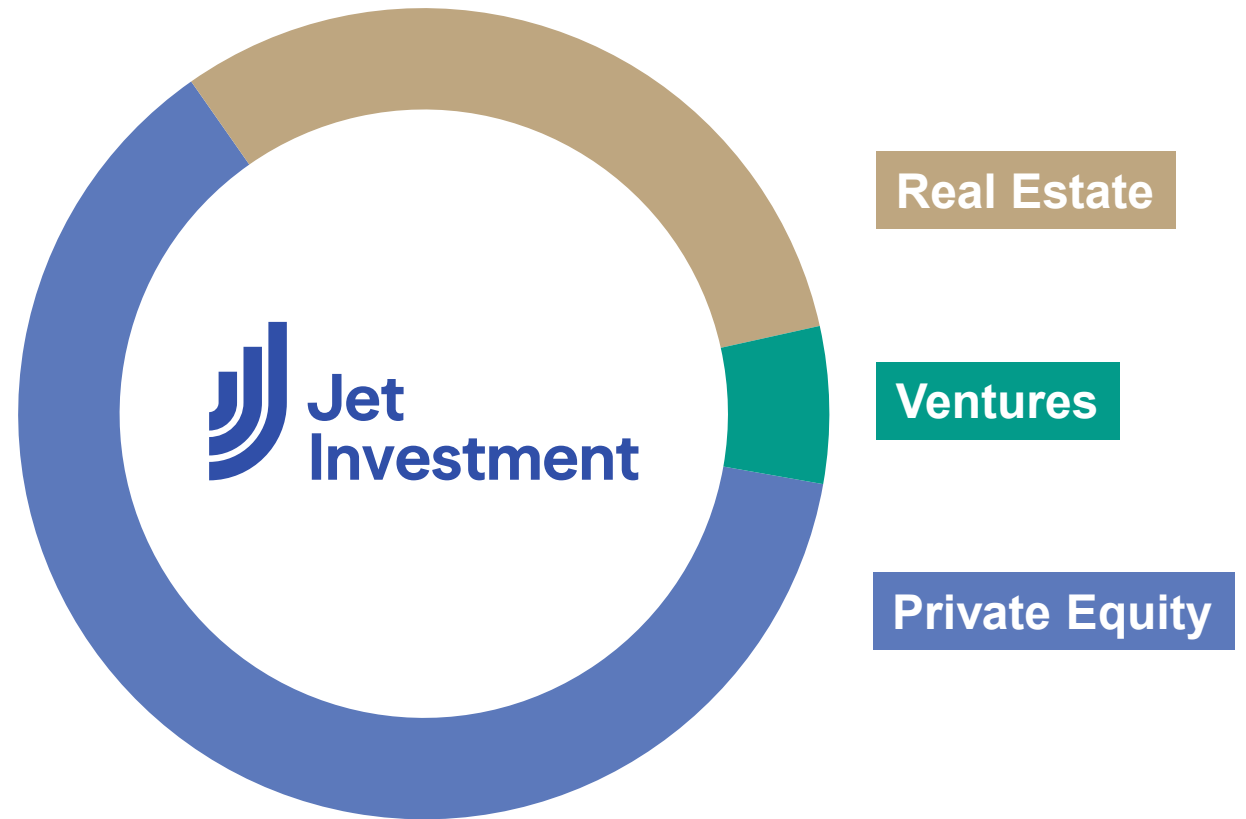


**Jet
Investment**

Přesnost, výkonnost, růst.

Budujeme, rozšiřujeme a transformujeme průmyslová odvětví v oblasti Private Equity, Real Estate a Ventures. Díky praktickému přístupu a odvážné strategii vytváříme ve střední Evropě trvalou hodnotu.

Co děláme



Představení Jet Investment

29 let

osvědčených znalostí

7 zemí

napříč střední Evropou

25% p.a. IRR

trvale nadprůměrná výkonnost

700+ mEUR

ve spravovaných aktivech

5 Fondů

pod správou

40

odborníků v týmu Jet

38

řízených společností

12

projektů real estate

4 560

zaměstnanců napříč naším portfoliem

780 mEUR

Výnosy (2025)

100 mEUR

Ebitda



Igor Fait
Managing Partner



Marek Malík
Managing Partner



Lubor Turza
Partner



Libor Šparlinek
Partner

Jet Investment:

29 let prověřené výkonnosti

Ve společnosti Jet Investment:

1. Identifikujeme příležitosti s vysokou hodnotou
2. Provádíme praktickou správu investic
3. Dosahujeme úspěchu
4. Investujeme svůj kapitál
5. Trvale překonáváme trh

Tým Jet

Tři z našich partnerů spolupracují již 29 let a mají za sebou vynikající track record. S podporou zkušeného týmu projektových ředitelů, kteří řídí strategickou realizaci a růst.

LEADERSHIP



Igor Fait
Managing Partner



Marek Malík
Managing Partner



Lubor Turza
Partner



Libor Šparlinek
Partner

PRIVATE EQUITY TEAM



Oldřich Šoba
Director | Czechia
| Investment Strategy



Marek Chlopek, CFA
Director | Poland
| Investment Strategy



Jan Sklenář
Director |
Investment Project



Marek Palička
Director |
Investment Project



Jiří Kroc
Director |
Investment Project



Marek Večeř
Director |
Investment Project



Jaromír Vrátil
Director |
Investment Project



Katarzyna Wyrwa
Director |
Investment Project



Artur Hess
Director |
Investment Project



Marcin Woźniak
Director |
Investment Project



Alexander Kosovský
Director |
Investment Project



Petr Filka
Director |
Investment Project



Jakub Krchňák
Director |
Aquisitions



David Menšík
Associate Director |
Investment Project

REAL ESTATE TEAM



Pavel Drabina
Managing
Director



Jan Kos
Director |
Aquisitions



Tomáš Brezula
Director | Asset
Management



Kamil Levinský
Managing
Director



Radek Londýn
Director |
Finance



Silvia Carella
Associate



Harshit Jain
Analyst



Jan Brávek
Director |
Institutions



Jiří Voda, CFA
Director |
Private Clients



Joana S. Gamracy
Director |
Private Clients



Filip Spurný
Director |
External Sales

BUSINESS DEVELOPMENT



Gabriela Tlačabová
Director | Legal
& Compliance



**Kateřina
Vodová**
Back office



Milan Gašo
Director | CFO



**Barbora
Filousová**
Office | Brno



Elisabeta Faitová
Director | CMO



**Johana
Taušová**
Office | Prague



Petra Mišková
Back office



**Anna
Dziewanowska**
Office | Warsaw

OPERATIONS



Milan Tomáš
Associate |
Controlling



Jet
Private Equity

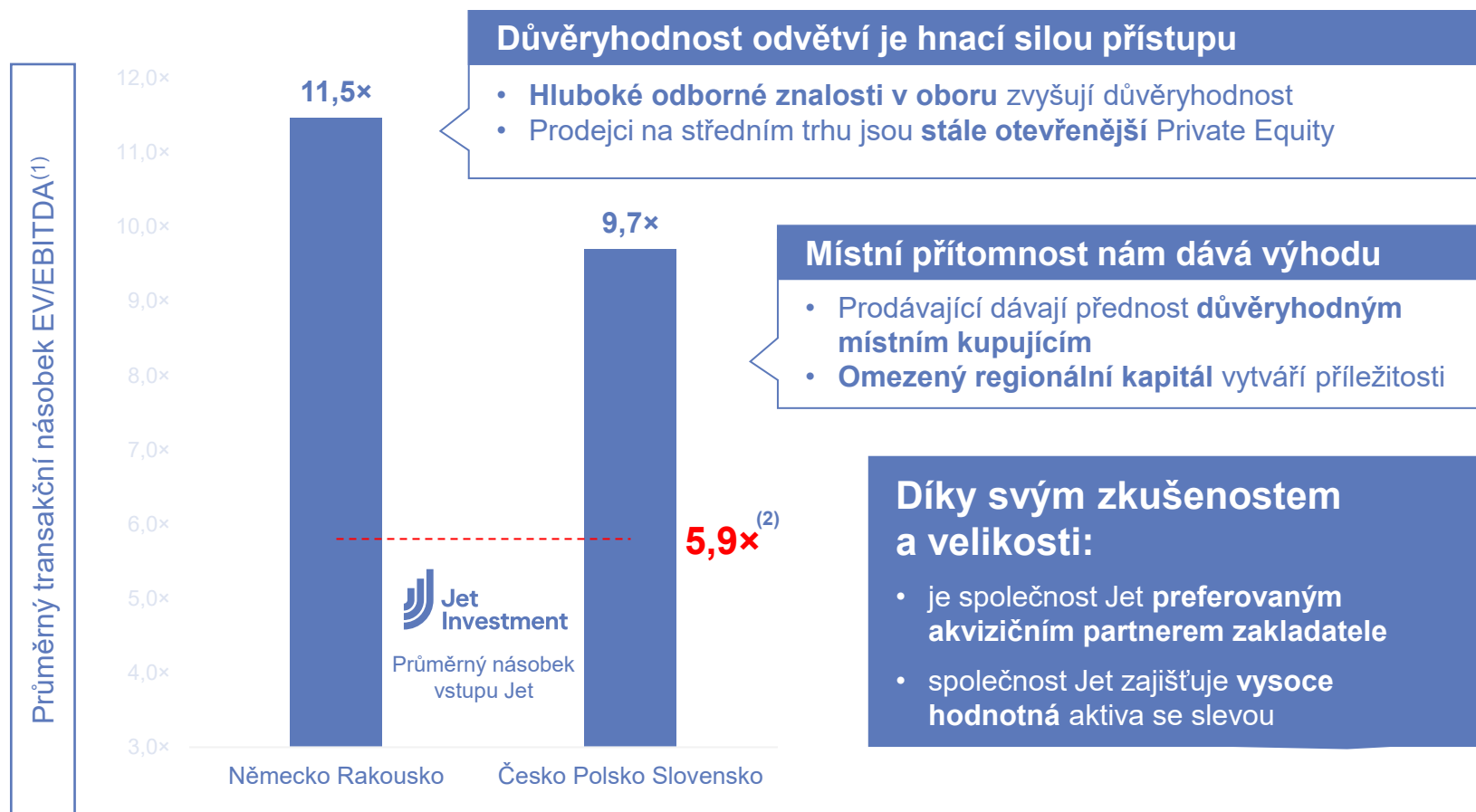
Private Equity

Jak Jet vytváří hodnotu

Jet Investment se řídí strukturovaným, vysoce účinným přístupem k tvorbě hodnoty, který zajišťuje výkonnost od vstupu až po výstup.



Jet odemyká nejlepší příležitosti v celém regionu



Zdroj:

Světová banka

- Transakční násobky pro průmyslové podniky za posledních pět let.
- Vážený průměr násobku EV/EBITDA od založení, s výjimkou převodů prostředků a záporného EBITDA podniků.

Činnost v oblasti získávání zdrojů

Sídlo v Česku, Polsku, Německu, Rakousku

Odvětví: Produkty a služby pro ropný a plynárenský průmysl, stavební stroje a zařízení, tiskařské služby, alternativní energie, výroba, provoz, distribuce a obchod s energií

Podniky s malou a střední kapitalizací, **podniky se** střední kapitalizací:

- schopné mít infrastrukturu pro zapojení do smysluplné výzkumné a vývojové činnosti,
- které jsou lídry ve své oblasti,
- které se stávají lídry v celém regionu
- a mají největší dopad na místní a regionální trhy

Jet 2



Jet 3



Jet 4



Sourcing Activity (since 2019)

955

Zvažované investice



276

Predbežná due diligence



90

Nezávazné nabídky



31

Úplná due diligence

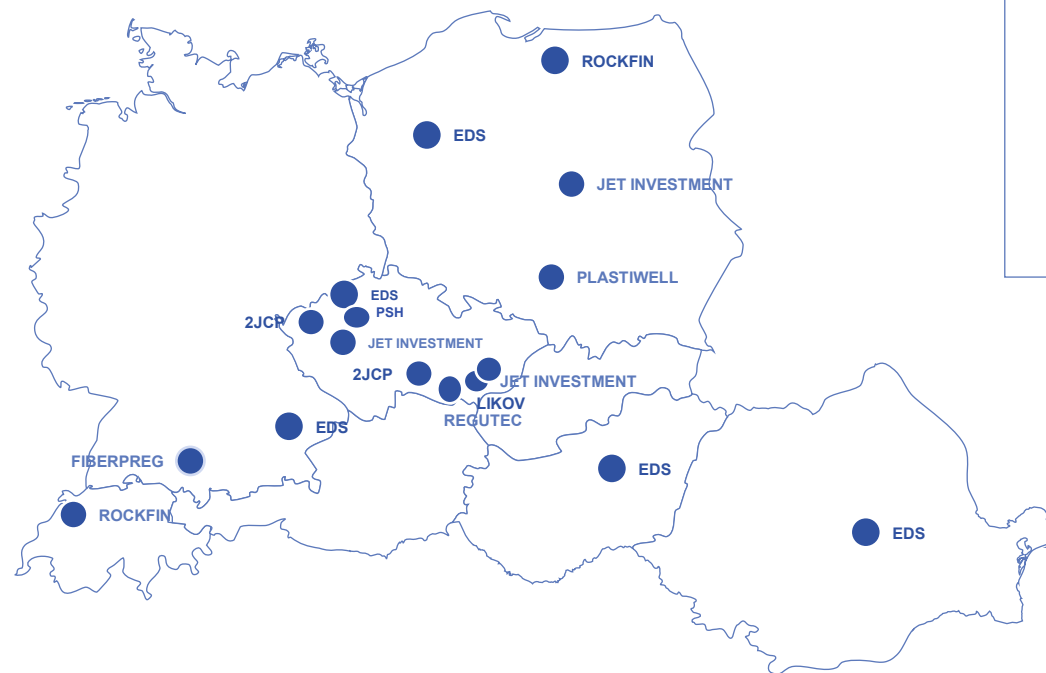
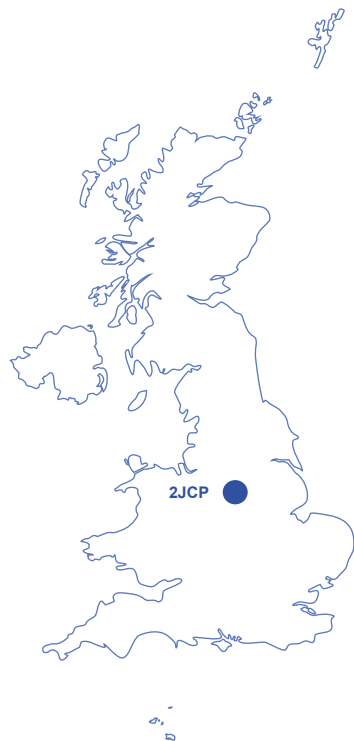


14

Podepsané SPAs

€300m Proinvestováno

Naše portfolio



Aktuální private equity portfolio

760 mil. EUR

Celkové příjmy (2025)

90 mil. EUR

Celková EBITDA (2025)

**4 560 plných
pracovních úvazků**



Řešení filtrů na vstupu vzduchu pro plynové turbíny, zachycování uhlíku, vodíkové systémy a systémy waste-to-X.

ROCKFIN

Kapalinové a plynové systémy pro turbíny, kompresory a generátory.

eds group
value in print

Tisková řešení pro přední maloobchodníky a supermarkety.



Výroba uhlíkových, aramidových a hybridních tkanin.



Tepelně izolační kompozitní systémy.



Plasty pro automobilový průmysl, elektrotechniku a sportovní potřeby.

Řemeslné pečivo, delikatesy a cukrářské výrobky

REGUTEC

Recyklované materiály





Fond Jet 4

Očekávaná velikost	300 mil. EUR
Minimální investice	1 mil. CZK přes Conseq/ přímé investice 400 tis. EUR
Očekávané portfolio	8 – 12 společností
Investiční horizont	10 + 2 let
Cílová výnosnost (IRR)	17% p.a. net a více
Geografické zaměření	CZ, PL, GE, AT




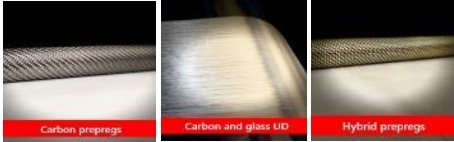






Odvětví:

- **Železniční a automobilový průmysl**
- **Energetika**
- **Průmyslová automatizace a balení**
- **Moderní materiály**
- **Výrobní podniky a související služby**
- **Produkty a zařízení pro zdravotnický průmysl**
- **Zdravé potraviny a doplňky stravy**
- **Stavební materiály**
- **Materiály a chemikálie pro pokročilé technologie**
- **Další**

Portfolio Jet 2

Společnost	Sektor	Produkty	Stav	
TEDOM	Strojírenské a energetické služby	Kogenerační jednotky na zemní plyn a bioplyn, plynová tepelná čerpadla pro efektivní energetická řešení.	Již prodáno	
2JCP	Průmysl Engineering	Řešení filtrů na vstupu vzduchu pro plynové turbíny, zachycování uhlíku, vodíkové systémy a systémy waste-to-X	V portfoliu fondu Jet 2	
ROCKFIN	Strojírenské a energetické služby	Kapalinové a plynové systémy pro turbíny, kompresory a generátory	Již prodáno	
eds group value in print	Tiskové služby	Tisková řešení pro přední maloobchodníky a supermarkety	V portfoliu fondu Jet 2	

Portfolio Jet 3

Společnost	Sektor	Produkty	Stav	
	Stavební materiály Venkovní tepelně izolační systémy	Tepelně izolační kompozitní systémy	V portfoliu fondu Jet 3	
	Speciální chemikálie Technické textilie	Výroba uhlíkových, aramidových a hybridních tkanin	V portfoliu fondu Jet 3	
	Výroba plastových výrobků	Plasty pro automobilový průmysl, elektrotechniku a sportovní potřeby	V portfoliu fondu Jet 3	
	Jídlo a nápoje	Řemeslné pečivo, lahůdky a cukrovinky	V portfoliu fondu Jet 3	
	Recyklované materiály	Výroba a prodej elastických výrobků z pryžového granulátu	V portfoliu fondu Jet 3	

Ukázka firem z aktuálního private equity portfolia



Fond Jet 2

ROCKFIN

ROCKFIN vyvíjí, vyrábí a dodává olejové a palivové systémy pro turbíny, generátory a kompresory pro energetiku, včetně energetiky obnovitelných zdrojů a distribuované energetiky nebo dodává např. řešení pro papírenský nebo petrochemický průmysl.



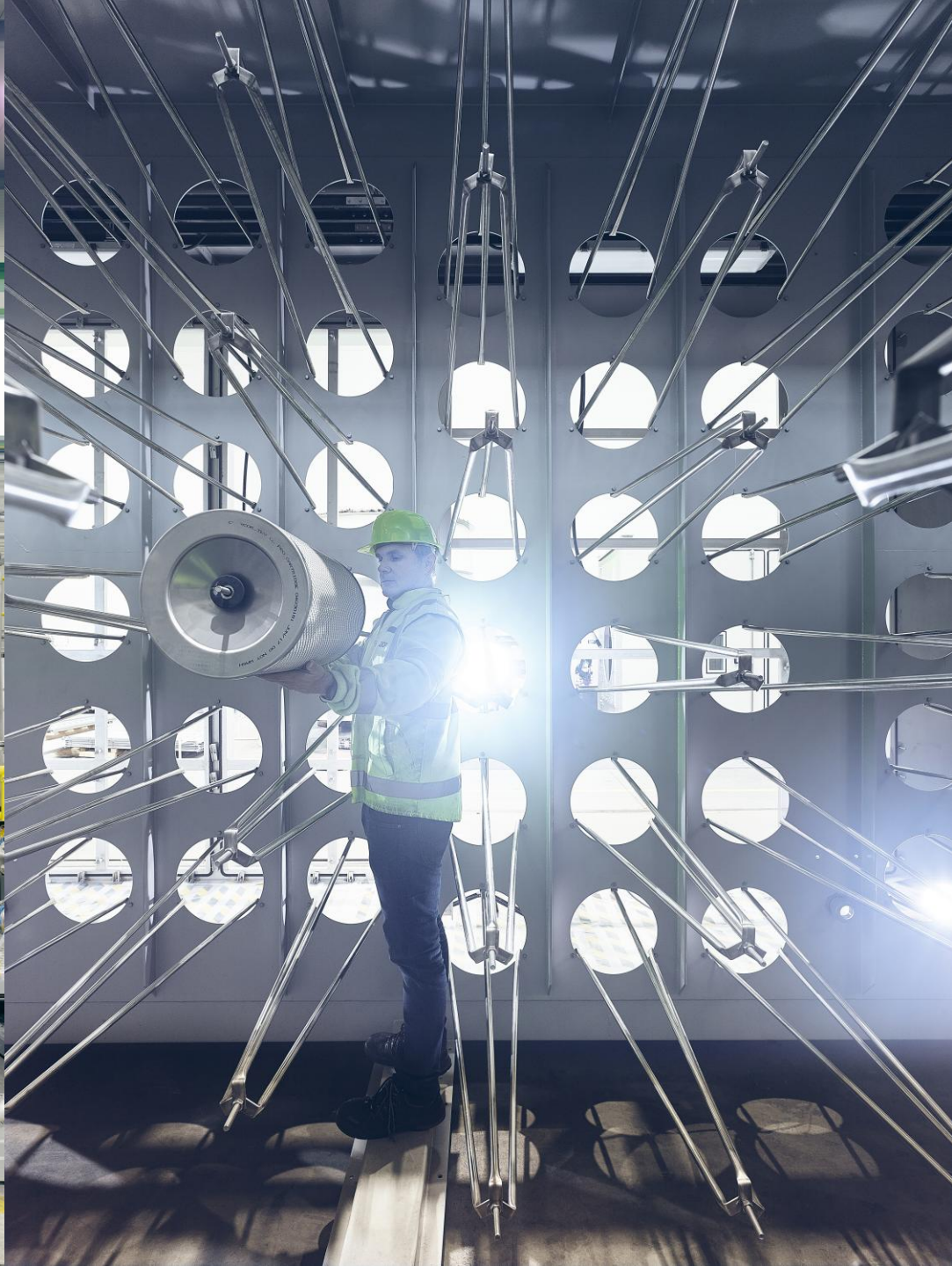
ROCKFIN



Fond Jet 2



2JCP je globální dodavatel komplexních projektů pro plynové elektrárny a moderní nízkoemisní energetiku, cirkulární ekonomiku, ale také potravinářství, letecký průmysl nebo automotive.



2JCP



Fond Jet 2

TEDOM

Přední světový výrobce kogeneračních jednotek, poskytovatel jejich servisu a komplexních decentralizovaných energetických řešení. Dále se zabývá poskytováním energetických služeb, od výroby elektrické energie po poskytování služeb výkonové rovnováhy.



Fond Jet 3



LIKOV je přední evropský výrobce a distributor plastových a hliníkových stavebních profilů a doplňkového sortimentu určeného zejména pro systémy vnějšího zateplení budov.





Fond Jet 3



FIBERPREG
Významný dodavatel
vyvíjející a vyrábějící
tzv. prepregy
zejména z uhlíkových
a skelných tkanin s
vlastní impregnací.
Prepregy nacházejí
užití v leteckém,
automobilovém,
obrném nebo sport
& leisure průmyslu.

Fond Jet 3

REGUTEC

REGUTEC je
Významný evropský
výrobce produktů
z recyklované pryže
dodávající materiály
pro železniční a
stavební
infrastrukturu,
sportoviště, fitness,
dětská hřiště atd.



Fondy Jet: Struktura a výkonnost

- 1 Fondy Private Equity
- 2 Fond Real Estate
- 3 Venture Fund

Jet Investment, a.s. AIFM Investiční společnost s licencií České národní banky
Strategické investiční rozhodování napříč fondy Jet

Jet 2 ¹ (uzavřený / plně investovaný)	Jet 3 ¹ (uzavřený / probíhá investování)	Jet 4 ¹ (uzavřený / probíhá upisování)	Jet Ventures 1 ³ (uzavřený / fundraising)	Jet Industrial Lease ² (stálý fond)
350 mil. EUR Aktiva pod správou celkem	250 mil. EUR Aktiva pod správou celkem	350 m EUR Expected commitments	50 mil. EUR Očekávaná aktiva	170 mil. EUR Aktiva pod správou celkem
555 mil. EUR Výnosy z portfolia	205 mil. EUR Výnosy z portfolia	1st close 9/2025 – 9/2026	15–25 investic 15–25 investic	14 mil. EUR Výnosy z portfolia
2 900 FTE	1 660 FTE	2nd close 10/2026-9/2027	Zainvestováno	
3 Business platformy	6 Business platformem	8-9 Business platformem očekáváme	6 Projektů	

Děkuji vám!

Kontakt pro investory



Jan Brávek

bravek@jetinvestment.cz



Filip Spurný

spurny@jetinvestment.cz

Právní upozornění

Nejedná se o nabídku. Tento dokument spolu s ústními nebo písemnými komentáři jakékoli osoby, která jej prezentuje (dále společně jen „prezentace“), slouží pouze pro ilustraci a diskusi a není určen k tomu, aby byl vykládán nebo používán jako investiční, daňové nebo právní poradenství, jakékoliv doporučení nebo nabídka k prodeji či výzva k nákupu jakéhokoliv cenného papíru, včetně podílu nebo akcií jakéhokoliv soukromého investičního nástroje sponzorovaného společností Jet Investment a.s. nebo jejích přidružených společností („Jet“). Tato prezentace slouží pouze pro informační a referenční účely a není určena a nesmí být brána jako základ pro investiční rozhodnutí. Jakákoli nabídka nebo výzva k investici do jakéhokoliv investičního nástroje nebo jiného produktu financovaného nebo spravovaného společností Jet („produkt jet“) je zcela oddělena od doručení tohoto dokumentu a může být učiněna pouze doručením důvěrných nabídkových dokumentů a potenciální investoři by se při rozhodování o investici měli spoléhat výhradně na tyto nabídkové dokumenty. Tato prezentace nebyla připravena pro žádného konkrétního investora nebo klienta.

Nejedná se o marketing. Tato prezentace nepředstavuje „marketing“, jak je tento pojem definován ve směrnici Evropského parlamentu a Rady 2011/61/EU ze dne 8. června 2011 o správcích alternativních investičních fondů.

Neposkytujeme žádné záruky. Veškeré popisy zahrnující investiční strategie, metody získávání zdrojů, techniky řízení rizik a příklady investic jsou uvedeny pouze pro ilustraci, nebudou platit ve všech situacích, nemusí být plně vypovídající o současných nebo budoucích investicích společnosti Jet, mohou být změněny podle uvážení společnosti Jet a nejsou určeny k tomu, aby odrážely skutečnou výkonnost nebo předpovídaly výkonnost jakéhokoliv produktu společnosti Jet. Není učiněno žádné prohlášení, že řízení rizik, investiční proces nebo investiční cíle společnosti Jet budou nebo pravděpodobně budou dosaženy nebo budou úspěšné, nebo že jakákoli investice společnosti Jet přinese zisk, nebo že nedojde ke ztrátám. Minulá výkonnost není indikátorem budoucích výsledků a na žádnou z prezentovaných historických výkonností by se nemělo spoléhat jako na základ pro investiční rozhodnutí.

Výkonnost v minulosti. Ve všech případech, kdy je uvedena historická výkonnost, upozorňujeme, že výkonnost v minulosti není spolehlivým ukazatelem budoucích výsledků a nemělo by se na ni spoléhat jako na základ pro investiční rozhodnutí. Skutečné výsledky se mohou lišit, mohou být podstatně nižší a mohou znamenat úplnou ztrátu investice.

Track record a případové studie. Prezentace obsahuje informace týkající se některých historických investičních transakcí, které společnost Jet uskutečnila prostřednictvím správy dvou fondů společnosti Jet, spolu s některými investicemi, které společnost Jet uskutečnila před založením svých fondů. Investice do předfinancování byly provedeny na základě jednotlivých obchodů s využitím výnosů z prodeje společnosti Brno Broker Group panem Faitem v roce 1996 a následných zisků z jednotlivých obchodů spolu s příspěvkem spoluinvestičních partnerů, kteří byli známi vedení společnosti Jet. Fondy Jet 1 a Jet 2 byly podpořeny kapitálovými závazky učiněnými týmem vedení společnosti Jet a stávajícími investory v rámci předfinancování investic. Na historickou investiční aktivitu společnosti Jet v rámci investic do fondů, Jet 1 a Jet 2 nelze spoléhat jako na ukazatel očekávaného investičního programu nebo výkonnosti společnosti Jet nebo jakéhokoliv produktu společnosti Jet. Minulá výkonnost není ukazatelem budoucích výsledků a nelze zaručit, že společnost Jet v budoucnu dosáhne srovnatelných výsledků nebo že bude schopna realizovat rovnocennou investiční strategii nebo cíle. Na tyto historické investiční informace by se nemělo spoléhat pro žádné účely, včetně hodnocení nebo přijímání jakýchkoli investičních rozhodnutí ve vztahu k jakémukoli produktu společnosti Jet. Podmínky platné pro investice do fondů Jet 1 a Jet 2 pokud jde o poplatky, náklady, motivační odměny a podobné atributy se mohou výrazně lišit od rovnocenných podmínek platných pro jakýkoli budoucí produkt společnosti Jet. Prezentace obsahuje určité případové studie, které mají být reprezentativní pro budoucí investiční strategii společnosti Jet, ale nepředstavují všechny historické transakce, které společnost Jet uskutečnila. Výkonnost v minulosti není ukazatelem budoucích výsledků a nelze zaručit, že společnost Jet bude schopna v budoucnu realizovat rovnocenné strategie u všech investic.

Hrubá vs. čistá výkonnost. Pokud není uvedeno jinak, jsou údaje o výkonnosti uváděny v hrubém vyjádření. Skutečné výnosy pro investory mohou být nižší v důsledku odečtení poplatků za správu, nákladů na přenesené úroky nebo motivační odměny, daní a dalších nákladů fondu. Na investory se vztahují náklady, poplatky a úroky, které jsou uvedeny v nabídkových dokumentech.

Rizika. Informace v této prezentaci nejsou úplné, mohou se změnit a neobsahují všechny podstatné informace týkající se společnosti Jet, včetně konkrétních informací týkajících se investice do jakéhokoliv produktu společnosti Jet a souvisejících důležitých informací o rizicích. Před provedením jakékoli investice by měl investor důkladně prostudovat nabídkové dokumenty týkající se produktu Jet se svým odborným poradcem (poradci), aby zjistil, zda je pro něj investice vhodná.

Důvěrnost. Tato prezentace je důvěrná, je majetkem společnosti Jet, je určena pouze určeným příjemcům a jejich oprávněným zástupcům nebo zmocněncům a nesmí být bez předchozího písemného souhlasu společnosti Jet šířena vcelku ani po částech žádným dalším osobám.

Poděkování. Přijetím této prezentace potvrzujete a souhlasíte s tím, že (a) jste znalí a zkušení, pokud jde o finanční a obchodní aspekty prezentace, (b) provedete vlastní nezávislé šetření ohledně přesnosti, úplnosti a vhodnosti prezentace, pokud se rozhodnete prezentaci použít nebo se na ni spolehnout, a to na vlastní riziko, pro jakýkoli účel, a (c) budete tuto prezentaci a všechny informace v ní uvedené považovat za přísně důvěrné a budete tyto informace používat pouze pro účely hodnocení společnosti Jet.